

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.07.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et Saku Vallavalitsuse 5. juuli 2016. a korraldusega nr 632 algatati detailplaneering, anti lähteseisukohad ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine Saku valla Jälgimäe küla Teeääre (katastritunnus: 71801:003:1022), Toominga (katastritunnus: 71801:003:1010), Künimäe (katastritunnus: 71801:003:1030) kinnistutel ja Metsaääre (katastritunnus: 71801:003:1021) kinnistu osal.

Planeeritav ala asub Jälgimäe külas Tallinn-Pärnu-Ikla tee ja Mõisavahe tee vahetus läheduses. Planeeritava ala moodustavad Teeääre, Toominga, Künimäe kinnistud, osa Metsaääre kinnistust, osa Tuuleveski kinnistust (katastritunnus: 71801:003:0008) ja osa 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee L1 maaüksusest (katastritunnus: 72703:001:0606). Planeeritava ala suurus on ca 11,1 ha.

Antud kinnistud soovitakse jaotada kruntideks ning määrata ehitusõigused äri- ja tootmishoonete ehitamiseks Detailplaneeringu koostamise vajadus ja eesmärk on planeeritava ala kruntideks jaotamine, hoonestusalade määramine ning ehitusõiguste määramine äri- ja tootmishoonete ehitamiseks.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi muid täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Algatatud detailplaneeringu korraldusega ja lähteseisukohtadega saab tutvuda Saku valla kodulehel: <http://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku alevik).

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 977685