

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.09.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab Tartu Vallavalitsus algatas 30.08.2018 korraldusega nr 661 Tila külas asuva Koidu tn 7 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ning kinnitas lähteülesande. Planeeringu algatamise eesmärgiks on kaaluda Koidu tn 7 maaüksuse sihtotstarbe muutmist üldkasutatavast maast elamumaaks ning ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoone ehitamiseks. Lisaks tuleb lahendada juurdepääsu, haljastuse, heakorra ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtted. Planeeringualasse on hõlmatud Koidu tn 7a maaüksus, et lahendada olemasoleva ärihoone parkimiskorraldus. Planeeringuala suurus on ca 0,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Tartu valla üldplaneeringust. Kehtiva üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala keskuse maa juhtotstarbega maa-alal, kuhu on lubatud muuhulgas elamute planeerimine. Planeeringu koostamise eesmärgid on kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga kooskõlas.

Võimalike uuringute koostamise vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Tartu Vallavalitsus
Haava tn 6, Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond
Telefon: 733 7750
E-post: TARTUVV@TARTUVV.EE

Teadaande number 1337781