

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.07.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 21.06.2018 vastu otsuse nr 90 „Maardu küla Mõisa tee 24 maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“.

Planeeritavaks alaks on Mõisa tee 24 maaüksus (katastritunnus: 24504:003:0362; sihtotstarve: tootmismaa 100%; pindala: 8419 m²), mis paikneb Maardu külas Maardu mõisa vahetus läheduses.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maakasutuse sihtotstarbe muutmine tootmismaast elamumaaks, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine ridaelamu rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 9000 m².

Kavandatav detailplaneering teeb ettepaneku muuta kehtivat Jõelähtme valla üldplaneeringu põhilahendust.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1317488