

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 07.06.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saaremaa Vallavolikogu teatab, et on algatanud Saaremaa Vallavolikogu 24.05.2018 otsusega nr 1-3/47 Tallinna tn 78 ja 80 detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on äri- ja tootmishoone planeerimine, liiklusskeemi ja parkimise lahendamine, haljastuse lahendamine, tehnovõrkude ja –rajatiste planeerimine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine.

KSH jäeti algatamata kuna Saaremaa Vallavalitsus on koostatud eelhinnangu põhjal seisukohal, et detailplaneeringuga kavandataval tegevusel ei ole eeldatavalt olulist keskkonnamõju ja keskkonnamõju strateegilise hindamist ei ole vaja algatada, kuna:

1. planeeritav tegevus ei hõlma keskkonnaohtlike tegevuste kavandamist ega vastavate objektide rajamist;
2. keskkonnamõju strateegilise eelhinnangu tulemusel ei ületa kavandatav tegevus eeldatavalt tegevuskoha keskkonnataluvust, sellel puudub oluline kumulatiivne mõju, see ei sea ohtu inimese tervist ja heaolu, kultuuripärandit ega vara;
3. detailplaneeringualal ega selle läheduses ei ole looduskaitseobjekte ega Natura 2000 võrgustikku kuuluvaid alasid;
4. detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulisel määral müra, soojuse, kiirguse, vibratsiooni ega lõhna teket, samuti mitte valgusreostust;
5. detailplaneeringul puudub piiriülene mõju ja lähtuvalt kavandatava tegevuse iseloomust oluline strateegiline mõju maakondliku või omavalitsuse territooriumi mastaape silmas pidades.

Saaremaa Vallavalitsus edastas vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 Keskkonnaametile 15.03.2018 kirjaga nr 5-2/1566-1 otsuse eelnõu koos lisadega seisukoha saamiseks. Keskkonnaamet oma 28.03.2018 kirjas nr 6-2/18/3809-2 oli seisukohal, et lähtudes planeeringu eesmärkidest, planeeringuala keskkonnatingimustest ja koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangust ei kaasne planeeritava tegevusega eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist keskkonnamõju ning seetõttu ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine eeldatavalt vajalik.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saaremaa Vallavolikogu (Margit Kaldre margit.kaldre@saaremaavald.ee, tel 452 5002).

Koostamise korraldaja on Saaremaa Vallavalitsus (Tallinna tn 10, Kuressaare, vald@saaremaavald.ee).

Koostaja OÜ Klotoid (registrikood 10207096, kontaktisik Indrek Himmist, Rohu tn 5, 93819 Kuressaare, 508 4489 indrek@klotoid.ee).

Kehtestaja on Saaremaa Vallavolikogu (Margit Kaldre margit.kaldre@saaremaavald.ee, tel 452 5002).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Saaremaa valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringute-algatamine> ja tööpäevadel Saaremaa Vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10 Kuressaare (kontaktisik Kätlin Kallas, 452 5094, katlin.kallas@saaremaavald.ee).

Saaremaa Vallavalitsus

Tallinna tn 10, Kuressaare, Saaremaa, Saaremaa

Telefon: 45 50 530

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:

Keskkonnakorralduse spetsialist Kätlin Kallas

Telefon: 452 7761

E-post: katlin.kallas@keskkonnaamet.ee

Teadaaande number 1303642