

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 20.04.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab, et on algatanud 18.04.2018 Kiili Vallavalitsuse otsusega nr 118 Kiili alevi Kasetuka ja Väike-Kasetuka detailplaneeringu koostamise. Planeeritava maa-ala suurus on 8135 m². Planeeritaval maa-alal kehtib:

- Kiili valla üldplaneering;
- Kiili Vallavolikogu 14.02.2006 otsusega nr 10 kehtestatud Matsi I, Toompihla ja Kasetuka detailplaneering.

Detailplaneeringu eesmärgiks on kruntide moodustamine, maakasutuse sihtotstarbe ja ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringuga muudetakse osaliselt (Väike-Kasetuka krundil) kehtivat Matsi I osa, Toompihla ja Kasetuka osa detailplaneeringut. Planeeringulahenduse kohaselt on kavandatud nelja krundi moodustamine. Eesmärk on planeeritavast alast moodustada kaks ridaelamumaa krunti, üks üldkasutatava maa krunt ja üks liiklusmaa krunt (kergliiklustee rajamiseks). Moodustatavatele ridaelamumaa kruntidele määratakse ehitusõigus kummalegi 1 ridaelamu ehitamiseks (koormusindeks >800 m²/korter). Lisaks lahendatakse planeeringuala heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimine ja tehnovõrkudega varustamine.

Käesolev detailplaneering ei sisalda Kiili valla üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Võimalike uuringute vajadus puudub.

Kiili Vallavalitsus
Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA
Telefon: 679 0260
E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Sekretär Urve Valdna
Telefon: 679 0260
E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1282777