

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 20.04.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab Kiili Vallas Vaela külas Miku kinnistu detailplaneeringu kehtestamisest. Vastavalt Kiili Vallavalitsuse 06.06.2006 korraldusele nr 323 on käesoleva detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Vaela külas Miku (30401:001:0845) kinnistu kruntideks jaotamine, moodustavate kruntide hoonestamine kuni kahekorruseliste üksik- ja ridaelamutega ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine. 15% planeeritavast maa-alast näha ette avaliku kasutusega sotsiaalmaana.

Planeeringuga on kavandatud Miku maaüksus jagada 17-ks elamumaa (E) sihtotstarbega krundiks, neljaks transpordimaa (L) sihtotstarbega krundiks ja üheks üldkasutatava maa (Üm) sihtotstarbega krundiks. Planeeritavad korterelamud (koormusindeks 503 kuni 547): pos. 1 kuni pos. 4. Planeeritavad ridaelamud (koormusindeks 808 kuni 850): pos. 5 kuni pos. 8. Planeeritavad üksikelamud: pos. 9 kuni pos. 17. Planeeritav haljasala: pos. 18. Planeeritavad transpordimaad: pos. 19 kuni pos. 22

Vaela külas on tsentraalne veevarustussüsteem, millega on ette nähtud liituda.

Vaela külas on tsentraalne kanalisatsioonisüsteem, millega liitutakse.

Detailplaneerimise realiseerimine kolmes etapis:

1.etapp: krundid pos. 9-11, pos. 19.

2.etapp: krundid pos. 1-8, pos. 18,20,22.

3.etapp: krundid pos. 12-17, pos. 21.

Antud detailplaneeringus on arvestatud üldplaneeringus välja toodud nõuetega ning detailplaneering on üldplaneeringule vastav detailplaneering.

Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis EVALD.

Kiili Vallavalitsus

Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA

Telefon: 679 0260

E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Sekretär Urve Valdna

Telefon: 679 0260

E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1282765