

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 13.03.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 21.12.2017 vastu korralduse nr 1137 "Kostiranna küla Pilliroo maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Planeeringuala hõlmab Pilliroo (katastritunnus 24504:004:1137; sihtotstarve 100% elamumaa; pindala: 6695 m²) maaüksuse, mis asub Kostiranna küla Ihasalu lahe ja Kostiranna tee vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Pilliroo kinnistule ehitusõiguse määramine ühe eluhoone ja seda teenindavate kolme abihoone (saun, kuur, paadikuur) ning muuhulgas sildumisrajatise rajamiseks, juurdepääsu, tehovarustuse lahendamine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 1,5 ha. Detailplaneeringu algatamise taotlus sisaldab ettepanekut kehtiva üldplaneeringu muutmiseks ranna ehituskeeluvööndi vähendamise osas.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1266200