

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.01.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla vallas Kuku külas Väike-Küünimäe kinnistu üldplaneeringut muutvast detailplaneeringu algatamisest. Detailplaneeringuga on hõlmatud Väike-Küünimäe (katastritunnus 66903:003:0256, pindala 16 049 m², sihtotstarve 100% maatulundusmaa), Kuuse tn 7 (katastritunnus 66903:003:0252, pindala 7 657 m², sihtotstarve 100% elamumaa), Kuuse tn 9 (katastritunnus 66903:003:0253, pindala 3 241 m², sihtotstarve 100% elamumaa), Kuuse tn 11 (katastritunnus 66903:003:0254, pindala 3 152 m², sihtotstarve 100% elamumaa) ja Kuuse tn L3 (katastritunnus 66903:003:0255, pindala 648 m², sihtotstarve 100% transpordimaa) maaüksused. Planeeringuala piirneb edelast Tallinna-Lelle-Pärnu raudeega (katastritunnus 66903:003:0123), põhjast Küünimäe maatulundusmaa kinnistuga (katastritunnus 66903:003:0041), kirdest Hagudi aleviku Vana-Viljandi mnt 1 elamumaa kinnistuga (katastritunnus 66903:003:0111), idast Kuuseheki tänavaga, kagust Hagudi aleviku Jaama tn 10 elamumaa kinnistuga (katastritunnus 66903:003:0940) ning lõunast Hagudi aleviku Jaama tn 11 elamumaa kinnistuga (katastritunnus 66903:003:0400). Planeeringuala suurus on ca 3,4 ha. Läbipääsu- ja tehnovõrkudega seotud servituutide vajadusega alade ilmnemisel väljapool detailplaneeringu algatamisel määratud planeeringuala piiri võib planeeringuala laiendada koostöös puudutatud maaomanikega. Servituutide tingimused ja tehnovõrkude ning läbipääsude paiknemine lepitakse planeeringu koostamise käigus kokku puudutatud maaomanikega.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust.

Planeeringu koostamise käigus on vajalik analüüsida raudtee põhjustatavat häiringut. Võimalike täiendavate uuringute vajadus pole ilmnenu.

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu otsus nr 10, 25.01.2018](#)

Ärinimed

Rapla Vallavalitsus, kehtetud ärinimed: Rapla Vallavalitsus.

Rapla Vallavalitsus

Rapla, RAPLAMAA, Viljandi mnt 17

Telefon: 4890510

E-post: RAPLA@RAPLA.EE

Teadaande number 1250340