

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 09.04.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

CONTECHPRO OÜ (registrikood: [14822616](#)) pankrotihaldur Toomas Saarma avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Contechpro OÜ (pankrotis) pankrotihaldur müüb pankrotivara hulka kuuluva elementmaja Bakkalykkja (160 m²).

Elementmaja ja selle osade plaanid ning joonised on kättesaadavad käesolevale kuulutusele lisatud PDF-failis.

MÄRKUSED:

Pildid on illustratiivsed. Müügiobjekt ei sisalda katust, aknaid, uksi, treppe, tehnikat ega mööblit.

Enampakkumise objektiks olev vara müüakse sellises seisukorras (sh õiguslikus ja füüsilises seisukorras), nagu see enampakkumise hetkel on, ning vara omandaja ei saa seoses enampakkumise objektiks oleva vara seisukorraga pankrotihaldurile mingisuguseid nõudeid ega pretensioone esitada.

Vara müümisel ei vastuta pankrotihaldur mistahes puuduste eest olenemata nende tekkimisajast.

Alghind: 25 000 euro(t). hinnale lisandub käibemaks

Omanik: CONTECHPRO OÜ (registrikood: [14822616](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=89094> ning tasuda tagatisraha 1 000 eurot CONTECHPRO OÜ (pankrotis) arveldusarvele nr EE397700771004175118 (AS LHV Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 21.04.2025 15:00 oksjonil ID89094 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 21.04.2025 kell 15:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 09.04.2025 kell 15:00 ja lõpeb 21.04.2025 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 21.04.2025 kell 16:00 ja lõpeb 28.04.2025 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 200 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga on võimalik tutvuda 21.04.2025 kell 10:00, Suur-Sõjamäe 35a, Tallinn. Eelnev registreerimine nõutav! Tutvumise soovist palun kirjutage e-posti aadressil haldur@haldur.eu või helistage 627 0444.

Enampakkumise tingimused ja muu info lehel: www.oksjonikeskus.ee

Menetluse nr: 2-24-2064

pankrotihaldur Toomas Saarma

Kotzebue 9, 10412 Tallinn

Telefon: 6270444

E-post: haldur@haldur.eu

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur TOOMAS SAARMA

Telefon: 6270444

E-post: haldur@haldur.eu

Teadaande number 2441195