

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 20.12.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Tallinna Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 19. detsembri 2017 käskkirjaga nr 1-1/36 Tallinnasse, Kristiine linnaossa Mustjõe 40 kinnistule kavandatava jäätmejaama keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kavandatava tegevuse eesmärk on koostada planeeritud alale jäätmejaama ehitusprojekt koos tehnovõrkudega jäätmeplatsi-, kontorihoone koos varjualusega, abihoone ja estakaadi rajamiseks, mille aluseks on Tallinn, Kristiine linnaosa Laki tn, Mustjõe tn, Veskimetsa tn ja Kõrgepinge tn vahelise maa-ala detailplaneering (koostaja K-Projekt AS, töö nr 07276-GE, kehtestatud 09.04.2010). Jäätmejaama eesmärk on jäätmete sorteerimise ja taaskasutuse parem korraldamine, elanikkonna teenindamine.

KMH jäeti algatamata keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 2 p 11, § 11 lõigete 2, 2², 2³, 4, 8 ja 8¹ alusel järgmistel põhjustel:

1. Jäätmejaama ehitusprojektiga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, sh näiteks keskkonda saastavat tootmistegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustamine ega vee, pinnase ja õhu saastamist ning jäätmetekke olulist suurendamist;
2. Akukon OY Eesti Filiaali 29. septembri 2017 töös nr 170911-2 „Jäätmejaam Mustjõe tn 40, Tallinn keskkonnamürast põhjustatud müratasemete hindamine“ (lisa 2) (edaspidi mürauring) leitakse, et jäätmejaama käitamisel ei ületata lähimate elamute juures Keskkonnaministri 16. detsembri 2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ lisas 1 „Müra normtasemed“ II kategooria tööstusmürale kehtestatud müra piirväärtusi;
3. Lähtudes ehitusprojektiga hõlmatud ala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta jäätmejaama ehitamine ja sihtotstarbeline kasutamine kavandatud asukohas olulist keskkonnamõju. Jäätmejaama ehitamisega kaasnevad võimalikud mõjud on valdavalt ehitusaegsed, nende ulatus piirneb üldjuhul jäätmejaama territooriumiga ja avariilukordade esinemise tõenäosus on väike, kui jäätmejaama käitamisel järgitakse õigusaktides ja tulevikus väljastatavas jäätmelooas esitatavaid nõudeid;
4. Jäätmejaama ehitamine ja käitamine ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarude taastumisvõime ületamist, sest kavandatava jäätmejaama territooriumil ja selle lähiümbruses on kujunenud inimtegevusest mõjutatud linnakeskkond ning Kristiine linnaosa üldplaneeringu elluviimisega käesolevas käskkirjas nimetatud mahu ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale;
5. Jäätmejaama territooriumil ega selle lähiümbruses ei paikne kaitstavaid loodusobjekte, Natura 2000 võrgustiku alasid ega teisi maastikuliselt ja ökoloogiliselt väärtuslikke või tundlikke alasid, mida kavandatav tegevus mõjutada võib;
6. Jäätmejaama ehitamine ja käitamine ei kahjusta kultuuripärandit, inimeste tervist, heaolu ega vara;
7. Täiendava jäätmejaama ehitamine Tallinna linna territooriumile võimaldab elanikel eriliigiliselt kogutud jäätmeid nende tekkekohale võimalikult lähedal üle anda, tänu millele suureneb taaskasutusse suunatavate jäätmete kogus;
8. Jäätmejaama ehitamise ja käitamise ega kaasne olulisel määral soojuse, kiirguse ega lõhna teket, vähene valgusreostus võib tekkida valgustusest. Vibratsiooni võib esineda üksnes hoonete ehitamisel ja jäätmete teke on peamiselt seotud ehitustöödega;
9. Jäätmejaama ehitamine ja käitamine on kooskõlas Tallinna Linnavolikogu 3. novembri 2016 otsusega nr 172 „Kristiine linnaosa üldplaneeringu kehtestamine“ ja Tallinna Linnavolikogu 5. oktoobri 2017 määrusega nr 21 „Tallinna jäätmekava 2017-2021“;
10. Lähtudes Adepte Ekspert OÜ 2. oktoobri 2017 töös „Tallinnas Mustjõe tn 40 rajatava jäätmejaama

ehitusloa taotluse keskkonnamõju hindamise eelhinnang“ (lisa 1) esitatud kaalutlustest, on Tallinna Keskkonnaamet seisukohal, et Mustjõe 40 kinnistule jäätmejaama ehitamise ja käitamisega kaasnev positiivne mõju ja avalik huvi täiendava jäätmekäitluskoha rajamise vastu, et võimaldada elanikele anda jäätmete tekkekohale võimalikult lähedal üle liigiti kogutud jäätmeid, mida ei tohi panna segaolmejäätmete mahutisse, kaalub üles keskkonnale ja lühiümbruse elanikele tekkivaid minimaalseid häiringuid, mis on seotud valdavalt liikluskoormuse suurenemisega ja võimaliku ajutise müraga, mis tekib jäätmekonteinerite tühjendamise ajal.

Arendaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (registrikood: [75023823](#)) , kontaktandmed: tlpa@tallinnlv.ee, telefon 6404375).

Otsustaja on Tallinna Keskkonnaamet (kontaktisik Relo Ligi, e-post keskkonnaamet@tallinnlv.ee, telefon 6404583).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Tallinna Keskkonnaametis, Harju tn 13, tuba 255b, esmaspäeviti kell 14-18 ja neljapäeviti kell 9-12 ning Tallinna veebilehel: http://www.tallinn.ee/est/TKA-kaskkiri_Mustjoe-40-KMH-mittealgatamine-19122017.pdf

Tallinna Keskkonnaamet
Tallinn, HARJUMAA, Harju 13
Telefon: 6404572
E-post: KESKKONNAAMET@TALLINNLV.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
juhtivspetsialist Andres Tõnisson
Telefon: 6404767
E-post: andres.tonisson@tallinnlv.ee

Teadaande number 1234314