Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.12.2017
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Vaivara Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Vaivara Vallavalitsus teatab , et Vaivara Vallavalitsuse 05.12.2017 korraldusega nr 324 algatati Meriküla külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Mesi (katastritunnus 85101:002:0441) ja Mesilinnu (katastritunnus 85101:002:0442) maaüksuste maa-ala (üldpindala ca 25ha) detailplaneeringu koostamine.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maa-ala kuni kuueks minimaalselt 3ha pindalaga maatulundusmaa juhtotstarbega krundiks, määratleda igale moodustuvale krundile ehitusõigus ühe elamu ja kuni kolme abihoone rajamiseks, samuti lahendada planeeritava maa-ala heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud.

Sama korraldusega jäeti algatamata nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamine järgmistel kaalutlustel:
1. planeeringualal ei ole kaitsealuseid objekte;
2. planeeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, mis on loetletud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu“.

Dokumendid

- Vaivara Vallavalitsuse 05.12.2017 korraldus nr 324 "Meriküla külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Mesi ja Mesilinnu maaüksuste maa-ala detailplaneeringu koostamise algatamine"

Vaivara Vallavalitsus
Sinimäe, IDA-VIRUMAA, Pargi 2
Telefon: 3929000
E-post: VAIVARA@VAIVARA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist Raim Sarv
Telefon: 53329984
E-post: raim.sarv@vaivara.ee

Teadaande number 1230480