Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.10.2017
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuressaare Linnavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Kuressaare Linnavalitsus teatab Kuressaare Linnavalitsus algatas 24.10.2017 korraldusega nr 583 Garnisoni tn 18 kinnistu ja lähiümbruse detailplaneeringu.
Planeeringu eesmärgiks on Garnisoni tn 16, 16a, Garnisoni tn 18 ja vajadusel Väljaku 10 kruntide ühendamise järgselt riigigümnaasiumi planeerimine ja kontaktvööndi liiklus- ja parkimiskorralduse lahendamine. Planeeritavatele kinnistutele ja lähiümbrusele ruumilise terviklahenduse loomine.
Planeeritav ala ca 2,5 ha
Planeeringu kontaktvöönd ca 10ha

Kuressaare Linnavolikogu 14.09.2017 otsus nr 47 „Kuressaare linna koolivõrgu ümberkorraldamine“, mille kohaselt riigigümnaasiumi asukohana pakuti välja kinnistud (vastavalt vajadusele osaliselt või täielikult) aadressidega Garnisoni 16, Garnisoni 18 ja Väljaku 10.

1. Geodeetiline alusplaan 1:500 peab ulatuma 20 m üle planeeritava ala piiri.
2. Muinsuskaitse eritingimused detailplaneeringu koostamiseks.
3. Muud uuringud, mille vajalikkus võib selguda planeeringu käigus.

Planeeritav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 loetletud tegevuste hulka. Planeeritav tegevus ei kuulu täpsustatud tegevusvaldkondade loetelusse, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang (Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224). Algatatav detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev.
Eelnevast järeldub, et käesoleva detailplaneeringu puhul ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine kohustuslik ning puudub vajadus eelhinnangu andmiseks, keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimise kaalumiseks ja asjaomaste asutustega konsulteerimiseks, kuna planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavasti olulist negatiivset keskkonnamõju.

Dokumendid

1. Kuressaare Linnavalitsuse 24.10.2017 korraldus nr 583
2. Kuressaare Linnavalitsuse 24.10.2017 korraldus nr 583 lisa 1
3. Kuressaare Linnavalitsuse 24.10.2017 korraldus nr 583 lisa 2

Kuressaare Linnavalitsus
Kuressaare, SAAREMAA, Tallinna 10
Telefon: 4550500
E-post: LINN@KURESSAARE.EE

Teadaande number 1210939