

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 24.10.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Paikuse Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Paikuse vallavolikogu teatab, et on algatanud 18.09.2017 otsusega nr.23 Paikuse vallas, Paikuse alevis Pohla kinnistu ja selle lähikümbruse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringuga soovitakse muuta kompensatsiooniala elamumaaks selle kinnistu ühes osas ja rajada sinna üksikelamu.

KSH jäeti algatamata KeHJS § 33 lg 2 punkti 3 järgi tuleb siis, kui koostatakse detailplaneering planeerimisseaduse § 142 lõike 1 punktis 1 sätestatud juhul, kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkust ja anda selle kohta eelhindang.

Kuigi oma olemuselt detailplaneeringuga taotletavad tegevused ei ohusta keskkonda, ei oma laiemat mõju ega vaja keskkonnamõju eelhindangut, näeb KeHJS § 33 lg 6 ette, et KeHJS § 33 lõikes 2 nimetatud juhtudel keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse üle otsustamisel tuleb enne otsuse tegemist küsida seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt, edastades neile seisukoha võtmiseks otsuse eelnõu. Vallavalitsus küsis Keskkonnaameti seisukohta detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkuse kohta.

Keskkonnaamet oma 12.09.2017 kirjaga nr 6-5/17/10053-2 on andnud seisukoha, et lähtudes planeeringu eesmärkidest, planeeringuala keskkonnatingimustest ja koostatud KSH eelhindangust ei kaasne planeeritava tegevusega eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist keskkonnamõju ning seetõttu ei ole KSH algatamine eeldatavalt vajalik.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on osaühing Mets ja Tare (registrikood: [10248385](#)) Tõnu Rattasepp; trattasepp@gmail.com; 56467272

Koostamise korraldaja on Paikuse Vallavalitsus (registrikood: [75001052](#)) Reet Olev reet.olev@paikuse.ee 56224688

Koostaja MAREK LIND (registrikood: [11323278](#)) lind.marek@gmail.com 56467818

Kehtestaja on Pärnu linna volikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda lisas

Dokumendid

1. [otsus nr. 23](#)
2. [KSH eelhindang](#)
3. [Keskkonnaameti seisukoht](#)
4. [lähtetingimused otsuse juurde](#)
5. [eskiisjoonis otsuse juurde](#)

Paikuse Vallavalitsus

Paikuse, PÄRNUMAA, Pärnade pst 11

Telefon: 4420770

E-post: INFO@PAIKUSE.EE

Tedaande avaldaja kontaktandmed:

vallaarhitekt Reet Olev

Telefon: 4420777

E-post: reet.olev@paikuse.ee

Tedaande number 1210209