

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.05.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Loksa Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Loksa Linnavalitsus teatab Tallinna tn 36 kinnistu (42401:005:0013) pindalaga 3407 m² detailplaneeringu algatamisest Loksa linnas. Detailplaneering algatati ja lähteülesanne kinnitati Loksa Linnavalitsuse 21.04.2016 korraldusega nr 43.

Detailplaneering algatati kinnistul paikneva Harju Tarbijate Ühistu Loksa Konsumi kaubanduspinna suurendamiseks. Detailplaneeringu koostamise ülesanne on kinnistu hoonestusõiguse muutmise ja lubatava ehitusala suurendamine. Planeeringuga tehakse üldplaneeringu muudatusettepanek Valgejõe kalda ehituskeeluvööndi vähendamiseks 50-lt meetrilt 25-le meetrini. Samuti käsitleb planeering juurde sõite alale, parkimist, heakorraldust ja haljastust, tehnovõrke, piirangute ja servituutide määramist.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise käigus ilmnevad täiendavad asjaolud, on linnavalitusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist. Detailplaneeringu algatamise taotleja on Harju Tarbijate Ühistu. Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Loksa linna kodulehel.

Loksa Linnavalitsus

Tallinna 45, Loksa linn, Harju maakond, 74806

Telefon: 603 1253

E-post: peep.linno@loksa.ee

Teadaande number 950989