

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 20.09.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab, et on algatanud Kiili vallas Vaela külas Laura maaüksuse detailplaneeringu koostamise Kiili Vallavalitsuse 19.09.2017 korraldusega nr 326. Planeeritava maa-ala suurus on 2,08 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Laura (katastritunnus 30401:001:2685, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) katastriüksuse jagamine kuni kolmeks hoonestatavaks krundiks, kavandatavatele kruntidele maa kasutamise sihtotstarvete ja ehitusõiguse ulatuse määramine kokku kuni kuue ja kuni kolmekorruseliste kaubandus-, teenindus-, ja büroohoone püstitamiseks ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsutee, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine, keskkonnatingimuste seadmine planeeringus kavandatu elluviimiseks. Laura kinnistu detailplaneering täpsustab Kiili valla üldplaneeringut maakasutuse juhtotstarbe osas. Planeeritav maa-ala jääb Kiili valla üldplaneeringu kohaselt detailplaneeringu koostamise kohustusega alale. Juhtotstarbe kohaselt asub maa-ala väikeelamumaal, millele kõrvalotstarvetena on lubatud kaubandus-, teenindus- ja büroohoonete maa.

Planeering ei muuda kehtivat Kiili valla üldplaneeringut.

Võimalike uuringute vajadus puudub.

Kiili Vallavalitsus
Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA
Telefon: 679 0260
E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Sekretär Urve Valdna
Telefon: 679 0260
E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1194427