

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 04.05.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavolikogu teatab, et on algatanud Saku Vallavolikogu 21. aprilli 2016. a otsusega nr 38 Saku valla Tõdva küla Tootmise (katastritunnus 71801:006:0012), Matsu (katastritunnus 71801:006:0212), Katkuoja (katastritunnus 71801:006:0414), Katkuoja (katastritunnus 71801:006:0415), Rukkimäe (katastritunnus 71801:006:0412), Palgi (katastritunnus 71801:006:0385 ja Kontori (katastritunnus 71801:006:0384) maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Saku Vallavolikogu 21. aprilli 2016. a otsusega nr 38 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on planeeritava ala kruntideks jaotamine, hoonestusalade ning ehitusõiguste määramine lisaks olemasolevatele ehitistele tootmis-, lao- ja ärihoonete ehitamiseks.

KSH jäeti algatamata, sest detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktide 8 (puidutööstus) ja 22 (muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 16 punkti 1 (muu tegevus) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Saku Vallavalitsus esitas oma 1. märtsi 2016. a kirjaga nr 7-1.1/1202 Keskkonnaametile vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 seisukoha andmiseks antud detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet on oma 30. märtsil 2016. a saadetud kirjas nr 6-5/16/91-2 seisukohal, et detailplaneeringuga planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning seega ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) algatamine vajalik. Keskkonnaamet nõustub KSH eelhindangus ning korralduse eelnõus esitatud järeldustega. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavolikogu

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus

Koostaja Kootplaan OÜ (e-post: [info@kootplaan.ee](mailto:info@kootplaan.ee); tel: 6700 190)

Kehtestaja on Saku Vallavolikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Saku valla kodulehel: <http://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku alevik).

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: [SAKU@SAKUVALD.EE](mailto:SAKU@SAKUVALD.EE)

Teadaande number 945727