Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 02.08.2017
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lihula Vallavalitsus avaldab teadaande keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 12 lõike 1¹ punkti 2 alusel.

Lihula Vallavalitsus otsustajana teatab, et on jätnud algatamata Lihula Vallavalitsuse 26.07.2017.a. korraldusega nr 210 Lihula Oja tn 9 kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju hindamise (KMH).

Lihula Vallavalitsus algatas 26.04.2017. a korraldusega nr 111 Lihula linnas Oja tn 9 kinnistu (katastritunnus 41201:002:0035, pindala 8183 m2) detailplaneeringu. Riigi omandis olev kinnistu on hoonestamata ning paikneb detailplaneeringu kohustusega maa-alal (Lihula linn).
Detailplaneeringu eesmärgiks on Lihula Oja tn 9 kinnistu sihtotstarbe muutmine, hoonestusala, ehitusõiguse, liiklus- ja parkimiskorralduse, servituutide, tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha kindlaks määramine seoses 30 kohalise erihooldekodu (kolm 10-kohalist peremaja) hoonete ehitamisega. Erihooldekodu opereerijaks on kavandatud SA Lõuna-Läänemaa Tervishoiu ja Sotsiaalhoolekande Keskus.
Detailplaneeringuga muudetakse Lihula valla üldplaneeringut. Lihula valla üldplaneeringus on planeeritav maa-ala reserveeritud tootmismaana, detailplaneeringuga kavandatud uus sihtotstarve on ühiskondlike ehitiste maa.

KMH jäeti algatamata kuna planeeringuga kavandatavad tegevused ei oma olulist keskkonnamõju. Planeeritav ala ei asu Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatud tegevused ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonna-juhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 1 loetletud olulist keskkonnamõju omavate tegevuste hulka. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud tegevus ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara.

Arendaja on Lihula Vallavalitsus (registrikood: 75013575) aadress Jaama 1, 90302 Lihula linn, Läänemaa, e-post: vallavalitsus@lihula.ee, tel: 472 4630
Otsustaja on Lihula Vallavalitsus (kontaktisik Margus Källe, e-post margus.kalle@lihula.ee, telefon 472 4637).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Lihula Vallavalitsuses aadressil Jaama 1, Lihula linn, Läänemaa ning Lihula valla interneti koduleheküljel http://www.lihula.ee.

Lihula Vallavalitsus
Lihula, LÄÄNEMAA, Jaama 1
Telefon: 4724630
E-post: VALLAVALITSUS@LIHULA.EE

Teadaande number 1172678