

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 28.04.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Otepää Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Otepää Vallavalitsus teatab, et Otepää Vallavolikogu otsustas 21. aprillil 2016.a otsusega nr 1-4-17 tunnistada kehtetuks Pühajärve külas asuva Raja kinnistu detailplaneeringu.

Detailplaneeringu kohaselt on Raja kinnistu (katastritunnus 63601:001:1144) maakasutuse sihtotstarbeks ette nähtud 60% tootismaa ja 40% maatulundusmaa, samuti nähti ette ühe betoonisõlme ja kahe tootmishoone (ehitusala pindalaga 2800 m², kõrgusega kuni 12 m) ehitamist. Käesolevaks ajaks on muudetud katastriüksuse sihtotstarve ja ehitatud betoonisõlm. Planeerimisseaduse § 140 lõike 1 alusel võib detailplaneeringu kehtetuks tunnistada, kui planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda. OÜ Eksiiv esitas Otepää Vallavalitsusele taotluse tunnistada kehtetuks temale kuuluvale kinnistule koostatud detailplaneering, mis on kehtestatud Otepää Vallavalitsuse 8. märtsi 2006. a korraldusega nr 2-4-131, kuna planeeringut ei ole võimalik edasi ellu viia hoonestusalade ebasobivuse tõttu. Otepää Vallavalitsus on seisukohal, et detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisega majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud ja mõju looduskeskkonnale puuduvad.

Otepää Vallavalitsus
Otepää, VALGAMAA, Lipu väljak 13
Telefon: 7664800
E-post: vald@otepaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist Enelin Alter
Telefon: 7664820
E-post: enelin.alter@otepaa.ee

Teadaande number 943527