

## **Teadaannet on parandatud**

Parandamise aeg: 30.06.2017 15:05

Parandaja: Triin Tõnts (Pärnu Linnavalitsus).

Parandamise põhjus: Lisatud link dokumendiregistrile.

### **Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade**

Avaldamise algus: 30.06.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Pärnu Linnavolikogu teatab, et on algatanud 27. mai 2013 korraldusega nr 270 Pärnu Junga, Madruse, Pootsmäe, Tüürimehe ja Suur-Jõe tänavate piirkonna (endise Maseko territooriumi) detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Pärnu Linnavolikogu 15.06.2017 otsusega nr 53 Junga, Madruse, Pootsmäe, Tüürimehe ja Suur-Jõe tänavate kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Kõnealuse dokumendi ülesandeks oli planeerida ümber varasema planeeringuga määratletud krundid, selgitada välja linnakeskkonda sobiv tasakaalukas lahendus ja hoonestusmahud, määrata ehitusõigus ja arhitektuursed ning ehituslikud tingimused.

KSH jäeti algatamata Koostatava detailplaneeringuga eeldatavalt mõju keskkonnale võrreldes praegu kehtiva lahendusega ei suurene. Detailplaneeringuga on võimalik seada tingimused võimalike keskkonnamõjude vähendamiseks. Tegemist on kunagise AS Maseko kalakombinaadi alaga, kuhu on kehtiva detailplaneeringuga antud ehitusõigus, mis tooks kaasa alal küllaltki suure hoonestustihendused (maksimaalne suletud brutopind/planeeringuala kruntide suurused kokku). Koostatava detailplaneeringuga on kavandatud 30% väiksem hoonestustihedus ja olemasoleva jäätmade esteetiliselt nauditavaks elamu- ja puhkepiirkonnaks muutmine mõjuvad ümbritsevale keskkonnale pigem positiivselt.

Seotud dokumendid:

Pärnu Junga, Madruse, Pootsmäe, Tüürimehe ja Suur-Jõe tänavate piirkonna detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise ja detailplaneeringu vastuvõtmine  
[https://amphora.lv.parnu.ee/AMPHORA\\_PUBLIC/index.aspx?itm=1533138](https://amphora.lv.parnu.ee/AMPHORA_PUBLIC/index.aspx?itm=1533138)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Pärnu Linnavalitsus, linnavalitsus@lv.parnu.ee, tel 444 8346, kontakt Janno Poopuu

Koostamise korraldaja on Pärnu Linnavalitsus, linnavalitsus@lv.parnu.ee, tel 444 8346, kontakt Janno Poopuu

Koostaja Pärnu Linnavalitsus, linnavalitsus@lv.parnu.ee, tel 444 8346, kontakt Janno Poopuu

Kehtestaja on Pärnu Linnavolikogu, volikogu@lv.parnu.ee, 444 8103, kontakt Triin Tõnts

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Tööpäeviti aadressil Suur-Sepa 16, 80010, Pärnu

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa 16, 80098 Pärnu

Telefon: 4448200

E-post: linnavalitsus@lv.parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
volikogu nõunik Triin Tõnts  
Telefon: 444 8103  
E-post: triin.tonts@lv.parnu.ee

Teadaande number 1158227