Keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu teade

Avaldamise algus: 12.05.2017
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kernu Vallavalitsus avaldab teadaande keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 37 lõike 1 alusel.

Kernu Vallavalitsus teatab Kernu mõisa detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi avalikustamisest.

Kernu mõisa detailplaneering on algatatud Kernu Vallavolikogu 19. juuni 2014. a otsusega nr 23. Keskkonnamõju strateegiline hindamine on algatatud Kernu Vallavolikogu 16. veebruari 2017. a otsusega nr 2.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on olemasolevate kinnistute jagamine, maa sihtotstarvete muutmine, ehituskeeluvööndi vähendamine, tehnovõrkude vajaduse ja asukoha määramine, liiklusskeemi väljatöötamine, väikelennuvälja rajamine, elamumaa sihtotstarbega kruntide moodustamine, ehitusõiguse andmine ja hoonestusalade määramine, haljastuse ja heakorra põhimõtete fikseerimine, kujade ja kaitsevööndite määramine ning keskkonnatingimuste seadmine.
Detailplaneeringu lahendusega kavandatakse muuta üldplaneeringuga reserveeritud maakasutuse sihtotstarbeid, mistõttu on tegemist üldplaneeringu muutmisega. Planeeringuala hõlmab Kohatu külas asuvaid Kernu hooldekodu (katastritunnus 29701:006:0780) ja Pähklimäe (katastritunnus 29701:005:0010) maaüksuseid. Planeeritava ala pindala on ligikaudu 60 ha.
Detailplaneeringuga luuakse tingimused Kernu mõisakompleksi uuendamiseks ning selle ümber uue kompaktse asustusega ala tekkimiseks. Kernu mõisa hoonetesse planeeritakse seminari- ja majutusruumid ning toitlustusasutus. Lisaks kavandatakse mõisa lähedusse 23 elamu krunti ning eralennuväli koos seda teenindava taristuga. Samuti tehakse ettepanek ehituskeeluvööndi vähendamiseks Vasalemma jõe kaldal.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled on:
Koostamise algataja on Kernu Vallavolikogu
Koostamise korraldaja on Kernu Vallavalitsus
Koostaja on AS Skepast&Puhkim
Kehtestaja on Kernu Vallavolikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi lähteülesande ja KSH programmiga on võimalik eelnevalt tutvuda 29. maist kuni 27. juunini 2017 Kernu Vallavalitsuse koduleheküljel (http://kernu.kovtp.ee/kernu-mois) ning tööaegadel Kernu vallamajas (Riisipere tee 8, Haiba küla).

KSH programmi kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab esitada Digitaalselt e-posti aadressil kernuvv@datanet.ee või kirjalikult postiaadressil Riisipere tee 8, Haiba küla, 76301 Harju maakond.

KSH programmi avalik arutelu toimub 20. juunil kell 18.00 Kernu Rahvamajas Haiba külas, Riisipere tee 6

Kernu Vallavalitsus
Haiba, HARJUMAA, Riisipere tee 8
Telefon: 6793011
E-post: KERNUVV@DATANET.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
abivallavanem Hannes Orgse

Telefon: 6793020
E-post: hannes@kernu.ee

Teadaande number 1133190