

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 15.04.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud 12.04.2016. a korraldusega nr 307 Saku valla Kasemetsa küla Põllu-Kiipsu maaüksuse (katastritunnus: 71801:006:0087) ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 12.04.2016. a korraldusega nr 307 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Põllu-Kiipsu ja lähiala kruntideks jaotamine, hoonestusalade piiritlemine ning ehitusõiguse määramine üksikelamute, kaksikelamute ja abihoonete ehitamiseks.

KSH jäeti algatamata, sest detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 22 (muu tegevus) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 16 (muud juhud) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Saku Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile oma 3. märtsi 2016. a kirjaga nr 7-1.1/1262 vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 seisukoha andmiseks antud detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet on oma 31. märtsi 2016. a kirjas nr 6-5/16/96-2 seisukohal, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning seega ei ole KSH algatamine vajalik. Planeeringu koostamisel tuleb arvestada planeeringualal kehtivate kitsendustega (puurkaevude sanitaarkaitsealad). Keskkonnaamet nõustub KSH eelhindangus ning korralduse eelnõus esitatud järeldustega, et eeldatavalt ei kaasne planeeringu elluviimisega olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine pole eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus

Koostaja Pole veel teada

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Saku valla kodulehel: <http://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku alevik).

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 938622