

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

lisaku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

lisaku Vallavalitsus teatab lisaku Vallavolikogu 20. aprilli 2017. a. otsusega nr 173 on algatatud lisaku valla Kuru küla Vogti kinnistu üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu algatamist taotleb OÜ EramuEkspert juhatuse liige Olev Mae. Planeeritav ala asub Kuru külas, piirneb põhjaküljest Metsatuka kinnistuga (katastritunnus 22401:004:0001), idast ja lõunast Sideri kinnistuga (katastritunnus 22401:004:0271) ning lääneküljest Pavlovi kinnistuga (katastritunnus 22401:004:0144) ja lisaku valla omandis oleva Jaaniku teega.

Planeeringuala suurus on 4300 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kinnistu kolmeks elamumaa sihtotstarbega krundiks.

Planeeringuga ettenähtud tegevused ei kuulu planeeritaval alal ega selle vahetusläheduses olulise keskkonnamõju tegevuse hulka. Planeeringualal ega lähipiirkonnas ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid ega teisi maastikuliselt väärtuslikke või olulisi alasid. Planeeringuga ei kavandata tootmistegevust ega olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustamine, sh vee, pinnase, õhu saastamist. Planeeringuga ei kaasne vahetut või kaudset mõju inimese tervisele ja heaolule, kavandatav tegevus ei avalda ka negatiivset keskkonnamõju planeeringuala kontaktvööndisse jäävatele olemasolevatele kinnistutele ning seetõttu ei pea vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva strateegilise hindamise algatamist.

lisaku Vallavalitsus

Tartu mnt 56, lisaku alevik, lisaku vald, IDA-VIRUMAA

Telefon: 3372730,3372733

E-post: IISAKUVV@IISAKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

arendusnõunik Piret Anvelt

Telefon: 3372735

E-post: piret.anvelt@iisaku.ee

Teadaande number 1127489