

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 23.03.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Tartu Linnavolikogu teatab, et on algatanud 14. juuni 2007. a otsusega nr 229 Purde, Turu, Tehase ja Raua tänavate vahelise kvartali detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Tartu Linnavalitsuse 21. märtsi 2017. a korraldusega nr 259 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Tartu Linnavalitsus suunas 21. märtsi 2017. a korraldusega nr 259 avalikule arutelule Purde tn 2b ja Tehase tn 20 kruntide detailplaneeringu eskiislahenduse ja jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeringuala pindalaga 2408 m² paikneb Karlova linnaosas. Planeeringu eesmärk on kaaluda võimalusi kvartali kujundamiseks segahoonestusalaks (äri-, tootmis- ja elamualad). Planeeringu eskiislahendus annab ehitusõiguse ärihoone püstitamiseks. Planeering muudab maa-ala juhtotstarbe osas Tartu linna üldplaneeringut.

KSH jäeti algatamata, kuna Keskkonnaamet on teatanud, et teadaolevast infost lähtudes ei kaasne nende hinnangul tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeeringumenetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Linnavolikogu (Raekoda, 51003 Tartu) ja huvitatud isik on Famila OÜ

Koostamise korraldaja on Tartu Linnavalitsus (Raekoda, 50089 Tartu)

Koostaja on Ruumi Grupp OÜ (Mäe 24, 51008 Tartu)

Kehtestaja on Tartu Linnavolikogu (Raekoda, 51003 Tartu)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee ning tööpäevadel linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas Raekoja plats 3.

Detailplaneeringu eskiislahendust tutvustav avalik arutelu toimub 5. aprillil 2017. a kl 15.00 linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna nõupidamisruumis Raekoja plats 3, III k, tuba 303.

Tartu Linnavalitsus

Raekoda, Tartu, Tartu maakond

Telefon: 7361111

E-post: LV@RAAD.TARTU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

sekretär Ruth Plakk

Telefon: 736 1242

E-post: ruth.plakk@raad.tartu.ee

Teadaande number 1105529