

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 29.03.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud Saku Vallavalitsuse 22. märtsi 2016. a korraldusega nr 241 Saku valla Tõdva küla Tõru maaüksuse (katastritunnus: 71801:006:1044) detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Saku Vallavalitsuse 22. märtsi 2016. a korraldusega nr 241 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Tõru maaüksuse jaotamine ning hoonestusala ja ehitusõiguse määramine kaksikelamu ehitamiseks.

KSH jäeti algatamata, sest detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 22 (muu tegevus) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 16 punkti 1 (muud juhud) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust ei kaasne planeeritava tegevusega eeldatavalt ühtegi olulist keskkonnamõju ning seega ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine vajalik.

Saku Vallavalitsus esitas 16. veebruari 2016. a kirjaga nr 7-1.1/944 Keskkonnaametile vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 seisukoha andmiseks detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet on 16. märtsi 2016. a saadetud kirjas nr 6-5/16/80-2 seisukohal, et lähtudes planeeringu eesmärgist, planeeringuala lähiümbrusest ja koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust ei kaasne planeeritava tegevusega eeldatavalt KeHJS § 2² mõistes olulist keskkonnamõju (kui planeeringulahendus arvestab planeeringualal esinevaid kitsendusi) ning seetõttu ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus

Koostaja Pole veel teada

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Saku valla kodulehel: <http://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku alevik).

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 930770