

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 30.01.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Maa-amet avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Maa-amet kuulutab välja riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate kinnisasjade avaliku kirjaliku enampakkumise:

Maa-amet korraldab avalikul kirjalikul enampakkumisel riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate kinnisasjade müüki vastavalt riigivaraseadusele ja keskkonnaministri 28.04.2010 määrusele nr 14 "Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord" (Kord).

Pakkumisi saab kirjalikult esitada teate avaldamisest kuni 1.03.2017 kella 10:30ni.

Keskkonnaministri 18.09.2015 käskkirja nr 820, 16.05.2016 käskkirja nr 1-2/16/451, 9.12.2016 käskkirja nr 1-2/16/1267, 22.12.2016 käskkirjade nr 1-2/16/1312 ja 1-2/16/1323, 16.01.2017 käskkirja nr 1-2/17/63, 18.01.2017 käskkirja nr 1-2/17/63 ning 19.01.2017 käskkirja nr 1-2/17/72 alusel müüakse järgmised riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevad kinnisasjad:

1. Harju maakond Aegviidu vald Aegviidu alev Marjametsa kinnisasi (11201:001:0107; 8,49 ha; (M)) alghind 21 230.-, tagatisraha 2 120.-;
2. Harju maakond Harku vald Ilmandu küla Lõvilõua kinnisasi (19801:001:1934; 5,8 ha; (M)) alghind 46 400.-, tagatisraha 4 640.-;
3. Harju maakond Harku vald Kumna küla Kumna tee 2 kinnisasi (19801:001:2659; 2,53 ha; (M)) alghind 35 420.-, tagatisraha 3 540.-;
4. Harju maakond Kiili vald Sõmeru küla Pireti kinnisasi (30401:001:2554; 3,17 ha; (M)) alghind 8 880.-, tagatisraha 880.-;
5. Harju maakond Kiili vald Sõmeru küla Suurematsu kinnisasi (30401:003:0534; 18,63 ha; (M)) alghind 40 990.-, tagatisraha 4 090.-;
6. Harju maakond Kose vald Palvere küla Põldma kinnisasi (33702:001:0124; 0,2959 ha; (M)) alghind 1 040.-, tagatisraha 100.-;
7. Harju maakond Saue vald Valingu küla Õunaaia kinnisasi (72701:003:0425; 0,4073 ha; (M)) alghind 4 890.-, tagatisraha 480.-;
8. Hiiu maakond Pühalepa vald Paluküla Niidimetsa kinnisasi (63901:001:1222; 4,4 ha; (M)) alghind 8 800.-, tagatisraha 880.-;
9. Jõgeva maakond Saare vald Jaama küla Kaitse kinnisasi (71301:001:0260; 2,64 ha; (M)) alghind 3 430.-, tagatisraha 340.-;
10. Jõgeva maakond Saare vald Sirguvere küla Kure kinnisasi (71301:002:0266; 5,94 ha; (M)) alghind 5 350.-, tagatisraha 530.-;
11. Lääne maakond Kullamaa vald Ubasalu küla Rähni kinnisasi (34201:001:0315; 12,21 ha; (M)) alghind 12 210.-, tagatisraha 1 220.-;
12. Lääne maakond Lääne-Nigula vald Koela küla Soopõllu kinnisasi (43601:001:0259; 1,9 ha; (M)) alghind 2 660.-, tagatisraha 260.-;
13. Lääne maakond Noarootsi vald Höbringi küla / Höbring Käbliku kinnisasi (52001:001:1286; 1,28 ha; (M)) alghind 2 050.-, tagatisraha 200.-;
14. Lääne maakond Ridala vald Mäeküla Rannaste kinnisasi (67401:001:0745; 1,44 ha; (M)) alghind 10 080.-, tagatisraha 1 000.-;
15. Lääne maakond Ridala vald Pusku küla Viigi vkt 23 kinnisasi (67401:002:0653; 0,25 ha; (M)) alghind 8 750.-, tagatisraha 870.-;
16. Lääne-Viru maakond Rakke vald Koluvere küla Kivitäksi kinnisasi (66001:001:0261; 13,54 ha; (M))

alghind 21 660.-, tagatisraha 2 160.-;

17. Lääne-Viru maakond Rakke vald Lahu küla Laanerähni kinnisai (66001:001:0268; 5,78 ha; (M)) alghind 14 450.-, tagatisraha 1 440.-;

18. Pärnu maakond Tõstamaa vald Seliste küla Niidu kinnisai (82601:001:0321; 6,38 ha; (M)) alghind 13 400.-, tagatisraha 1 340.-;

19. Pärnu maakond Varbla vald Kidise küla Oti-Hansu kinnisai (86302:003:0101; 3,84 ha; (M)) alghind 8 450.-, tagatisraha 840.-;

20. Pärnu maakond Varbla vald Matsi küla Hundilaane kinnisai (86301:006:0339; 15,02 ha; (M)) alghind 33 040.-, tagatisraha 3 300.-;

21. Pärnu maakond Varbla vald Matsi küla Karumetsa kinnisai (86301:006:0338; 11,14 ha; (M)) alghind 24 510.-, tagatisraha 2 450.-;

22. Pärnu maakond Varbla vald Mereäärse küla Lillemetsa kinnisai (86301:004:0363; 2,41 ha; (M)) alghind 9 640.-, tagatisraha 960.-;

23. Pärnu maakond Varbla vald Paatsalu küla Tedre kinnisai (86301:003:0128; 10,72 ha; (M)) alghind 16 080.-, tagatisraha 1 600.-;

24. Rapla maakond Kärü vald Kullimaa küla Jõepoolse kinnisai (37501:001:0086; 11,22 ha; (M)) alghind 14 590.-, tagatisraha 1 450.-;

25. Rapla maakond Kärü vald Kärü alevik Tammi kinnisai (37501:001:0076; 1,8789 ha; (M)) alghind 3 760.-, tagatisraha 370.-;

26. Saare maakond Leisi vald Luulupe küla Pähiku kinnisai (40301:001:0454; 3,68 ha; (M)) alghind 6 990.-, tagatisraha 690.-;

27. Saare maakond Lääne-Saare vald Ansi küla Salumäe kinnisai (43301:001:0351; 3,3 ha; (M)) alghind 5 280.-, tagatisraha 520.-;

28. Saare maakond Lääne-Saare vald Aste küla Kiive kinnisai (43301:001:0337; 0,91 ha; (M)) alghind 3 190.-, tagatisraha 310.-;

29. Saare maakond Lääne-Saare vald Haamse küla Aru kinnisai (43301:001:0339; 4,32 ha; (M)) alghind 12 530.-, tagatisraha 1 250.-;

30. Saare maakond Lääne-Saare vald Hübja küla Kraaviääre kinnisai (34801:001:0041; 3,34 ha; (M)) alghind 4 010.-, tagatisraha 400.-;

31. Saare maakond Lääne-Saare vald Kiratsi küla Raudsepa kinnisai (43301:001:0355; 0,89 ha; (M)) alghind 2 850.-, tagatisraha 280.-;

32. Saare maakond Lääne-Saare vald Kogula küla Pesa kinnisai (43301:001:0333; 1,97 ha; (M)) alghind 6 300.-, tagatisraha 630.-;

33. Saare maakond Lääne-Saare vald Kogula küla Piitsi-Kaarli kinnisai (43301:001:0334; 1,88 ha; (M)) alghind 5 450.-, tagatisraha 540.-;

34. Saare maakond Lääne-Saare vald Koidula küla Metsapõllu kinnisai (43301:001:0343; 4,39 ha; (M)) alghind 9 220.-, tagatisraha 920.-;

35. Saare maakond Lääne-Saare vald Käesla küla Rohutirtsu kinnisai (43301:001:0292; 9,11 ha; (M)) alghind 14 580.-, tagatisraha 1 450.-;

36. Saare maakond Lääne-Saare vald Käesla küla Tānakupõllu kinnisai (43301:001:0330; 3,59 ha; (M)) alghind 6 460.-, tagatisraha 640.-;

37. Saare maakond Lääne-Saare vald Käesla küla Tūki kinnisai (43301:001:0294; 0,85 ha; (M)) alghind 1 190.-, tagatisraha 110.-;

38. Saare maakond Lääne-Saare vald Kärdu küla Kaarli kinnisai (43301:001:0350; 2,06 ha; (M)) alghind 4 120.-, tagatisraha 410.-;

39. Saare maakond Lääne-Saare vald Maleva küla Nurga kinnisai (27002:002:0445; 26,76 ha; (M)) alghind 42 820.-, tagatisraha 4 280.-;

40. Saare maakond Lääne-Saare vald Meedla küla Sepavälja kinnisai (43301:001:0353; 6,42 ha; (M)) alghind 14 120.-, tagatisraha 1 410.-;

41. Saare maakond Lääne-Saare vald Mõnnuste küla Aiamaa kinnisai (43301:001:0267; 1,73 ha; (M)) alghind 5 540.-, tagatisraha 550.-;

42. Saare maakond Lääne-Saare vald Mõnnuste küla Kiivitaja kinnisai (43301:001:0261; 2,83 ha; (M)) alghind 5 660.-, tagatisraha 560.-;

43. Saare maakond Lääne-Saare vald Mõnnuste küla Rohu kinnisasi (43301:001:0269; 0,46 ha; (M)) alghind 1 840.-, tagatisraha 180.-;
44. Saare maakond Lääne-Saare vald Mõnnuste küla Rohumaa kinnisasi (43301:001:0265; 2,21 ha; (M)) alghind 3 090.-, tagatisraha 300.-;
45. Saare maakond Lääne-Saare vald Paevere küla Jõeääre kinnisasi (43301:001:0270; 3,47 ha; (M)) alghind 5 210.-, tagatisraha 520.-;
46. Saare maakond Lääne-Saare vald Sauvere küla Kellukese kinnisasi (43301:001:0288; 2,09 ha; (M)) alghind 6 270.-, tagatisraha 620.-;
47. Saare maakond Lääne-Saare vald Sauvere küla Kolmnurga kinnisasi (43301:001:0287; 1,05 ha; (M)) alghind 1 890.-, tagatisraha 180.-;
48. Saare maakond Lääne-Saare vald Sikassaare küla Haagi kinnisasi (43301:001:0316; 0,52 ha; (M)) alghind 7 800.-, tagatisraha 780.-;
49. Saare maakond Lääne-Saare vald Vendise küla Põllu kinnisasi (43301:001:0302; 1,09 ha; (M)) alghind 3 490.-, tagatisraha 340.-;
50. Saare maakond Lääne-Saare vald Vendise küla Siilu kinnisasi (43301:001:0301; 1,12 ha; (M)) alghind 3 360.-, tagatisraha 330.-;
51. Saare maakond Lääne-Saare vald Viira küla Truupõllu kinnisasi (43301:001:0352; 1,98 ha; (M)) alghind 2 770.-, tagatisraha 270.-;
52. Saare maakond Muhu vald Kuivastu küla Helme kinnisasi (47801:001:0544; 16,97 ha; (M)) alghind 20 360.-, tagatisraha 2 030.-;
53. Saare maakond Muhu vald Lõetsa küla Karla kinnisasi (47801:001:0559; 0,37 ha; (M)) alghind 1 480.-, tagatisraha 140.-;
54. Saare maakond Muhu vald Simisti küla Põllumetsa kinnisasi (47801:001:0490; 4,56 ha; (M)) alghind 50 160.-, tagatisraha 5 010.-;
55. Saare maakond Mustjala vald Ninase küla Toomase kinnisasi (48301:001:0683; 2,36 ha; (M)) alghind 7 080.-, tagatisraha 700.-;
56. Saare maakond Mustjala vald Silla küla Aruheina kinnisasi (48301:001:0669; 7,42 ha; (M)) alghind 8 160.-, tagatisraha 810.-;
57. Saare maakond Mustjala vald Võhma küla Tulbi kinnisasi (48301:001:0682; 8,58 ha; (M)) alghind 7 720.-, tagatisraha 770.-;
58. Saare maakond Salme vald Vintri küla Pitka kinnisasi (72101:001:1278; 0,75 ha; (M)) alghind 2 630.-, tagatisraha 260.-;
59. Valga maakond Karula vald Lüllemäe küla Orava kinnisasi (28901:001:0056; 0,89 ha; (M)) alghind 1 780.-, tagatisraha 170.-;
60. Valga maakond Palupera vald Nõuni küla Oti kinnisasi (58201:001:0173; 2,14 ha; (M)) alghind 3 210.-, tagatisraha 320.-;
61. Valga maakond Palupera vald Urmi küla Vaenola kinnisasi (58201:001:0171; 1,12 ha; (M)) alghind 1 900.-, tagatisraha 190.-;
62. Valga maakond Puka vald Prange küla Liblika kinnisasi (60801:001:0149; 1,95 ha; (M)) alghind 3 120.-, tagatisraha 310.-;
63. Valga maakond Põdrala vald Vanamõisa küla Kuusiku kinnisasi (61301:001:0109; 13,07 ha; (M)) alghind 22 220.-, tagatisraha 2 220.-;
64. Viljandi maakond Halliste vald Hõbemäe küla Lätimetsa kinnisasi (19201:001:0176; 10,73 ha; (M)) alghind 33 260.-, tagatisraha 3 320.-;
65. Viljandi maakond Halliste vald Hõbemäe küla Mägra kinnisasi (19201:001:0123; 3,98 ha; (M)) alghind 11 140.-, tagatisraha 1 110.-;
66. Viljandi maakond Halliste vald Raja küla Poku kinnisasi (19201:001:0179; 3,82 ha; (M)) alghind 5 730.-, tagatisraha 570.-;
67. Viljandi maakond Kolga-Jaani vald Meleski küla Niidu kinnisasi (32801:001:0294; 1,9166 ha; (M)) alghind 1 530.-, tagatisraha 150.-;
68. Viljandi maakond Kolga-Jaani vald Taganurga küla Luhametsa kinnisasi (32801:001:0183; 8,13 ha; (M)) alghind 20 330.-, tagatisraha 2 030.-;
69. Viljandi maakond Kõo vald Koksvere küla Siimanni kinnisasi (35701:001:0203; 4,6012 ha; (M))

alghind 9 200.-, tagatisraha 920.-;

70. Viljandi maakond Suure-Jaani vald Kobruvere küla Kalmemäe kinnisasi (75801:001:0011; 6,32 ha; (M)) alghind 6 950.-, tagatisraha 690.-;

71. Viljandi maakond Suure-Jaani vald Suure-Jaani linn Aasa tn 15 kinnisasi (75801:001:0208; 1,9176 ha; (M)) alghind 5 750.-, tagatisraha 570.-;

72. Viljandi maakond Viljandi vald Jõeküla Ülejõe kinnisasi (89801:001:0462; 15,3 ha; (M)) alghind 12 240.-, tagatisraha 1 220.-;

73. Viljandi maakond Viljandi vald Kibeküla Kibemetsa kinnisasi (89801:001:0326; 3,15 ha; (M)) alghind 7 250.-, tagatisraha 720.-;

74. Viljandi maakond Viljandi vald Loime küla Veletsimetsa kinnisasi (89801:001:0334; 32,18 ha; (M)) alghind 51 490.-, tagatisraha 5 140.-;

* Sihtotstarved: (E) – elamumaa, (Ä) – ärimaa, (T) – tootmismaa, (L) – transpordimaa, (M) – maatulundusmaa, (S) – sihtotstarbeta maa

Enampakkumisel võivad osaleda ja riigimaad osta nii Eesti kui ka välisriikide kodanikud ja äriühingud, kui seadus ei sätesta neile kitsendusi kinnisasjade omandamisel. Kinnisasja omandamise kitsendamise seadusest (KAOKS) tulenevad kinnisasjade omandamise piirangud on täpsemalt kirjeldatud Maa-ameti kodulehel avaldatud enampakkumise tingimustes.

Enampakkumisel osaleja on kohustatud enne pakkumise tegemist:

1. tähelepanelikult kinnisasja looduses üle vaatama. Kinnisasja võib looduses üle vaadata igal ajal, kui enampakkumisteates ei ole eraldi määratud konkreetse kinnisasjaga tutvumise aega ja tingimusi. Kinnisasja ja seda puudutavate andmetega tutvumata jätmise korral ei saa pakkuja hiljem väita, et ta ei olnud teadlik kinnisasja seisukorrast.
2. tutvuma müüdava objekti kohta Maa-ameti kodulehel avaldatud infoga, sh kitsenduste kaardil kajastuva info ja kõigi lisatud dokumentidega.
3. küsima kohalikult omavalitsuselt teavet detailplaneeringu koostamise algatamise ja kehtestamise ning projekteerimistingimuste ja ehitusloa andmise võimaluste kohta. Müüja ei saa tagada kinnisasja senise sihtotstarbe säilimist, detailplaneeringu kehtestamist ega projekteerimistingimuste ja ehitusloa andmist.
4. tutvuma Maa-ameti kodulehel avaldatud enampakkumise tingimustega. Osalemise avalduse allkirjastamisega kinnitab osaleja, et on tutvunud ja nõustub kõikide enampakkumise tingimustega.
5. tasuma tagatisraha hiljemalt pakkumise esitamise tähtpäevaks enampakkumise teates märgitud summas ja korras ning esitama tagatisraha tasumise maksekorralduse koopia, millel on märgitud nõutud andmed;
6. esitama tähtaegselt Maa-ametile pakkumise, mis vastab väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Maa-ameti kodulehel avaldatud tingimustele.

Enampakkumisel osalemise avalduse soovitame esitada Maa-ameti kodulehel avaldatud teates toodud vormil. Enampakkumisel osalemise avaldusel tuleb märkida:

- 1) pakkuja nimi,
- 2) pakkuja isikukood või registrikood,
- 3) kontaktaadress, kontakttelefon ja olemasolu korral e-posti aadress,
- 4) dokumentide saatmise aadress (postiaadress või e-posti aadress, kuhu enampakkumise korraldaja saadab enampakkumisega seotud teavitused ja dokumendid,
- 5) müügiobjekti nimetus ja katastritunnus,
- 6) numbrite ja sõnadega kirjutatud pakkumissumma täisarvuna eurodes (ilma sentideta). Pakkumine ei tohi olla alla alghinna. Kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summad erinevad, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa. Kui pakkumissumma esitatakse sentidega, võetakse pakkumissummana arvesse vaid täisarvuline summa.
- 7) nõustumine enampakkumisel osalemise ja müüdava vara ostmise tingimustega, mis on kehtestatud enampakkumise teates;
- 8) pakkumise tegemise kuupäev;

9) pakkumise esitaja allkiri. Kui avaldus allkirjastatakse digitaalselt, tuleb avaldus ja digitaalse allkirja kinnitusleht välja printida ja lisada suletud ümbrikusse. Pärast pakkumiste avamise tähtpäeva ühe tööpäeva jooksul tuleb saata digitaalselt allkirjastatud avaldus (terve digikonteiner) e-posti teel Maa-ametile aadressile maaamet@maaamet.ee;

10) tagatisraha tasumisel sularahas panka või ülekandega välisriigi pangast märkida IBAN kood, panga nimetus (kui tagatisraha tasutakse välisriigi pangast), konto omaniku nimi ja kontonumber, kuhu tagatisraha tagastada.

Enampakkumisel võib nii juriidiline isik kui ka füüsiline isik pakkumise teha ka esindaja kaudu, kellele on kirjalikult taasesitatavas vormis antud esindusõigus. Teise isiku esindajana osalemisel tuleb enampakkumisel osalemise avaldusel märkida:

- Pakkuja nimi, isiku- või registrikood ning kontaktaadress ja kontakttelefon- märkida selle isiku andmed, kelle nimel pakkumine tehakse ja kelle omandisse ostetav kinnisasi läheb.
- Dokumentide saatmise aadress- kas esindatava või esindaja aadress, olenevalt sellest, millisele aadressile soovib pakkuja, et enampakkumise korraldaja saadab enampakkumisega seotud dokumendid ja teavitused.
- Pakkumise esitaja allkiri- märkida pakkumise esitaja ehk volitatud esindaja nimi ja allkiri.
- Ülejäänud tingimuste osas täita enampakkumise osalemise avaldus samuti nagu osalemisel iseenda nimel.

Esindajana osalemisel tuleb koos enampakkumise avaldusega esitada esindusõigust tõendav volikiri. Digitaalselt allkirjastatud volikirja puhul tuleb juurde lisada ka digitaalse allkirja kinnitusleht ning andmete kontrollimiseks tuleb digitaalselt allkirjastatud volikiri taasesitada ühe tööpäeva jooksul pärast pakkumiste avamise tähtpäeva e-posti teel Maa-ametile aadressile maaamet@maaamet.ee.

Volikirja ei ole vaja esitada, kui äriühingu nimel pakkumise esitaja esindusõigus kajastub elektroonilises äriregistris. Kui enampakkumisel teise isiku nimel pakkumisi teinud isikul puudus pakkumise tegemise ajal esindusõigus, siis teda enampakkumisel osalejaks ei loeta.

Tagatisraha tuleb tasuda iga müügiobjekti kohta eraldi maksena Rahandusministeeriumi arvelduskontole:

SEB - EE891010220034796011 (SWIFT: EEUH22XX);

Swedbank - EE932200221023778606 (SWIFT: HABA22XX);

Nordea Bank - EE701700017001577198 (SWIFT: NDEA22XX);

Danske Bank - EE403300333416110002 (SWIFT: FORE22XX).

Makse teostamisel tuleb märkida vastavalt enampakkumise teates avaldatule:

- viitenumber 10917043000001;
- selgitusse müügiobjekti nimetus ja/või katastritunnus;
- kui tasutakse teise isiku eest, siis lisada selgitusse pakkuja nimi, kelle eest tasutakse.

Tagatisraha tasumise maksekorralduse koopia tuleb esitada koos enampakkumisel osalemise avaldusega kinnises ümbrikus.

Pakkumised peab esitama või saatma postiga kirjalikult 1.03.2017 hiljemalt kella 10:30-ks aadressil Akadeemia tn 4 Tartu 51003. Pakkumised tuleb esitada iga müügiobjekti kohta eraldi suletud ümbrikus, millele on märgitud:

- pakkuja kontaktandmed;
- objekti nimetus ja katastritunnus, mille kohta pakkumine esitatakse ;
- hoiatusmärg "Mitte avada enne 1.03.2017 enampakkumist!"

Postiga saatmise korral arvestada, et arvesse võetakse vaid need pakkumised, mille postiteenuse osutaja on Maa-ametisse edastanud ettenähtud tähtajaks.

Pakkumise kinnitamisega võtab pakkuja endale kohustuse tasuda müügiobjekti eest pakutud hind ja

sõlmida müügileping enampakkumise teates märgitud tingimustel ja kehtestatud tähtaja jooksul.

Enampakkumisel osalejad on oma pakkumisega seotud alates pakkumise tegemisest kuni enampakkumise tulemuste kinnitamiseni. Isik või isikud, kelle kasuks enampakkumise tulemused kinnitatakse, on oma pakkumisega seotud kuni lepingu sõlmimiseni.

Kirjalike pakkumiste avamine toimub 1.03.2017 kell 11:00 Tartus Akadeemia tn 4 I korruse saalis. Pakkumiste avamine on avalik.

Arvesse võetakse ainult tähtaegselt ja nõuetekohaselt esitatud pakkumised. Maa-ametile pärast nõutud tähtaega toodud pakkumisümbrik tagastatakse saatjale avamata.

Esitatud pakkumist ei võeta arvesse ja pakkuja ei loeta enampakkumisel osalejaks, kui esineb mõni järgmistest puudustest:

- pakkumine esitatakse või selle toob postiteenuse osutaja Maa-ametile pärast nõutud tähtaega;
- esitatud ümbrikult ei ole võimalik aru saada, et see sisaldab pakkumist ja millisele objektile;
- tagatisraha ei ole makstud pakkumise esitamise tähtajaks;
- eksimus tagatisraha tasumisel ei võimalda tuvastada, kas see on tasutud õigele kontole, õige viitenumbriga ja nõutud summas;
- esitatud pakkumissumma on alla alghinna;
- teise isiku esindamise korral puudub esindusõigus pakkumise esitamiseks;
- mõni nõutud dokumentidest jäetakse esitamata või esitatakse puudustega ning enampakkumise tingimuste täitmist ei ole võimalik kindlaks teha.

Notariaalne müügileping ja asjaõigusleping tuleb sõlmida 6 nädala jooksul alates tulemuste kinnitamisest. Müügilepingu projektiga tutvumiseks tuleb enne müügilepingu sõlmimist esitada vastav soov müüjale või notarile.

Riigivaraseaduse ja Korra alusel kehtestatud enampakkumise tulemuste väljaselgitamise, RVS § 66 lõigetest 6 ja 7 ning § 105 lõikest 2 tulenevate eelisõiguste kohaldamise, enampakkumise tulemuste kinnitamise, tagatisraha tasumise ja tagastamise ning lepingu sõlmimise reeglid on täpsemalt kirjeldatud Maa-ameti kodulehel aadressil www.maaamet.ee avaldatud enampakkumise tingimustes, millega osaleja on kohustatud tutvuma enne pakkumise tegemist.

Müüdavate kinnisasjade või enampakkumisel osalemise kohta saab täpsemat infot küsida telefoni teel Maa-ameti kodulehel avaldatud enampakkumise teates märgitud telefonidelt:

- müüdavate kinnisasjade ja enampakkumise osalemise kohta enne pakkumiste esitamise tähtpäeva.
- muude enampakkumistega seotud küsimuste kohta igal tööpäeval.

Kirjalikult esitatavad küsimused müüdavate kinnisasjade või enampakkumisel osalemise tingimuste kohta tuleb esitada hiljemalt viis tööpäeva enne pakkumiste esitamise tähtpäeva e posti aadressil maaamet@maaamet.ee või postiaadressil Akadeemia 4, 51003 Tartu.

Pakkumisi saab esitada või saata postiga kirjalikult hiljemalt 1.03.2017 kella 10.30-ks aadressil Akadeemia tn 4 Tartu 51003.

Lisateave: puudub

Maa-amet

Tallinn, HARJUMAA, Mustamäe tee 51

Telefon: 6650600

E-post: MAAAMET@MAAAMET.EE

Teadanda number 1081422

