

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 18.01.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Peetri aleviku Tartu mnt 169 kinnistu ja lähiala detailplaneering algatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest. Planeeritav kinnistu asub Peetri alevikus, Tallinn-Tartu maantee ääres. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,42 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 13.11.2001 Rae Vallavolikogu otsusega nr 281 kehtestatud Peetri küla Mõigu elamukvartali detailplaneeringut pos 78 osas ning jagada detailplaneeringu järgne ärimaa sihtotstarbega kinnistust välja kaks transpordimaa kinnistut ning ülejäänud osal säilitada ärimaa sihtotstarve, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused olemasoleva tankla laiendamiseks, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud liiklust korraldava ja teenindava ehitise maa juhtotstarve.

Detailplaneeringu kooseseisus tuleb teostada radooniuuring rakendamaks vastavalt radoonitasemetele EVS 840:2009 „Radoonihutu hoone projekteerimine“ nõuded.

Dokumendid

- [Peetri aleviku Tartu mnt 169 kinnistu ja lähiala detailplaneering algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1077341