

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 23.03.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Pärnu Linnavolikogu teatab, et on algatanud 17. märtsi 2016 otsusega nr 24 "Rääma tn 7 kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise ja detailplaneeringu vastuvõtmine" koostamise ja jätnud algatamata 17. märtsi 2016 Pärnu Linnavolikogu otsusega nr 24 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Jätta algatamata Rääma tn 7 kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine ning võtta vastu Rääma tn 7 kinnistu detailplaneering.

KSH jäeti algatamata Vastavalt KeHJS §33 lg 3 otsustatakse KSH vajalikkus lähtudes strateegilise dokumendi iseloomust ja sisust, elluviimisega kaasnevast keskkonnamõjust ja eeldatavalt mõjutatavast alast ning asjakohaste asutuste seisukohast.

Vastavalt KeHJS §22 on keskkonnamõju oluline kui see võib eeldatavalt ületada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara.

Lisaks tuleb vastavalt KeHJS §33 lg1 p4 kohaselt KSH algatada kui planeerimisdokument on aluseks tegevusele, mille puhul ei ole objektiivse teabe põhjal välistatud, et sellega võib kaasneda eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku kaitse eesmärgile ja mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik.

Rääma tn 7 kinnistu planeeringu KSH eelhinnangu põhjal ei oma planeeritud tegevus olulist keskkonnamõju, planeeringu rakendamisest tulenevad keskkonnamõjud on linnakeskkonnale tavapärased, sobivad ja kohased.

Arvestades, et piirkond on juba valdavalt elamumaa ning Pärnu jõe kallal on inimeste poolt aktiivses kasutuses ja tegemist on linnakeskusele suhteliselt lähedale jääva piirkonnaga, siis inimtegevuse intensiivistumist planeeringu kontekstis ei ole põhjust käsitleda keskkonnaprobleemina.

Amortiseerunud tööstushoonestuse likvideerimisega kaob kesklinna piirkonnast müra-, õhu- ja ka veereostuse ohtudega tootmistevõime võimalus ning koos sellega kaasnev rasketranspordi vajadus. Planeeringu rakendamisel suureneb haljasalade ja haljaspindade hulk kuna planeering näeb ette krundi pinnast min. 30% haljasala moodustamist.

Arenduse mõju Natura 2000 hoiualale on vähene ning ei hakka oluliselt ületama praegust kasutusintensiivsust.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Pärnu Linnavalitsus, linnavalitsus@lv.parnu.ee; 444 8221

Koostamise korraldaja on Pärnu Linnavalitsus, linnavalitsus@lv.parnu.ee; 444 8221

Koostaja Pärnu Linnavalitsus, linnavalitsus@lv.parnu.ee; 444 8221

Kehtestaja on Pärnu Linnavolikogu, volikogu@lv.parnu.ee; 444 8100

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda

Tööpäeviti aadressil Suur-Sepa tn 16, Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakonnas ja/või aadressil http://amphora.lv.parnu.ee/amphora_public/index.aspx?itm=1318459

Dokumendid

- [Pärnu, Rääma tn 7 kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise \(KSH\) eelhinnang](#)

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa 16, 80098 Pärnu

Telefon: 4448200

E-post: linnavalitsus@lv.parnu.ee

Teadanda number 929396