

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.12.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Padise Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Padise Vallavalitsus teatab Kurkse küla Mäepealse kinnistu detailplaneeringu algatamisest.

Padise valla üldplaneering määratleb nimetatud kinnistu perspektiivse elamumaa alana. Üldplaneering määrab mererannal 250 m ulatuses ehitusõiguse seadmiseks detailplaneeringu koostamise kohustuse. Planeeringu koostamisest huvitatud isik OÜ Raubri soovib nimetatud kinnistul algatada detailplaneeringu eesmärgiga jagada 2,12 ha suurune kinnistu minimaalselt 4000 m² suurusteks kruntideks, muuta kinnistute maakasutuse sihtotstarve elamumaaks ning määrata kinnistutele ehitusõigus üksikelamute ja abihoonete ehitamiseks, rakendades hoonestuse energiavajaduse katmiseks päikese – ja tuuleenergia võimalusi. Mäepealse kinnistu asub Soome lahe 250 m laiusel detailplaneeringu kohustusega alal. Planeeringuga kavandatud tegevused ei eelda keskkonnamõju hindamist ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 1 kohast keskkonnamõtjude strateegilist hindamist.

Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Padise Vallavolikogu 23.11.2016 otsus nr 204](#)

Padise Vallavalitsus
Padise, HARJUMAA
Telefon: 6087810
E-post: PADISE@PADISE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Sekretär-asjaajaja Janika Roosileht
Telefon: 6087848
E-post: janika.roosileht@padise.ee

Teadaande number 1054724