

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 15.11.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõgeva Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Jõgeva Linnavalitsus teatab, et on algatanud 14.11.2016. a korraldusega nr 254 Jõgeva linnas Suur tn 95 ja 91a // 93 ning Tartu mnt 5 kinnistute ja nende lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama korraldusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kinnistute ümberkruntimine, määrata kinnistute kasutusotstarbeks ärimaa, näha ette ehitusõigus olemasoleva hoonestuse lammutamiseks kinnistul Suur tn 95 ja sinna automaattankla püstitamiseks, olemasoleva hoone juurdeehituse lammutamiseks kinnistul Suur tn 91a // 93 ning olemasoleva hoonestuse lammutamiseks kinnistul Tartu mnt 5 ja sinna uue hoone (üks korrus, maksimaalne kõrgus 5 m) ehitamiseks.

KSH jäeti algatamata KeHJS § 33 lõigetes 3–5 nimetatud kriteeriumide alusel detailplaneeringus kavandavate tegevuste kohta Jõgeva Linnavalitsuse koostatud eelhindangule tuginedes.

Eelhindangu tulemused on järgmised:

- kavandava tegevuse asukohavaliik on vastavuses Jõgeva linna üldplaneeringu teemaplaneeringuga, kavandatu toetab piirkonna ja kogu linna arengut;
- planeeringu alal ei esine loodusvarasid, puuduvad veekogud ja muud loodusobjektid;
- kaitsealuste liikide kasvukohad ja Natura ala, sotsiaalobjektid ning enamik elanikkonnast paiknevad ohutus kauguses;
- ala paikneb väljaspool ohtlike ettevõtete ohutsoone, tegevus on mahult ja liigilt selle kohta kehtestatud piirmääradest väiksem, loodusvarasid ei kasutata;
- tegevuse juures on arvestatud selle maksimaalse (keskkonna)ohutusega, kasutades parimat tehnoloogiat ja seiresüsteeme;
- tegevusega kaasnev jäätmete, müra ja kiirguste emissioon on minimaalne;
- võimalikud avariiohud sõltuvad teistest tegevustest ümbruskonnas.

KEHJS § 33 lõike 6 kohaselt on eelhindangule arvamuse andnud Maanteeamet, Päästeamet ja Keskkonnaamet. Nende seisukohad on toodud eelnimetatud linnavalitsuse korralduses.

Keskkonnamõju hindamise vajalikkust on võimalik vajadusel veelkord kaaluda kuni kasutusloa väljastamiseni.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Jõgeva Linnavalitsus (kontaktisik Anne Örd, e-post: anne.ord@jogeva.ee, telefon 776 6535)

Koostamise korraldaja on Jõgeva Linnavalitsus (kontaktisik Anne Örd, e-post: anne.ord@jogeva.ee, telefon 776 6535)

Koostaja Neste Eesti AS (kontaktisik Tõnu Mõttus, e-post: tonu.mottus@neste.com, telefon 628 5502)

Kehtestaja on Jõgeva Linnavalitsus (kontaktisik Anne Örd, anne.ord@jogeva.ee, telefon 776 6535)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Jõgeva Linnavalitsuse dokumendiregistris (viit: <http://avalik.amphora.ee/jogevalv/index.aspx?type=12&id=273136>) või tööpäevadel linnakantseleis Suur tn 5, Jõgeva linn.

Jõgeva Linnavalitsus
Jõgeva, JÕGEVAMAA, Suur 5
Telefon: 7766500
E-post: INFO@JOGEVA.EE

Tedaande number 1045397