

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.03.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet teatab Kreenholmi tn 14c, Kreenholmi tn 14d, Kreenholmi tn 20, Paul Kerese tn 23c, Paul Kerese tn 23e, Paul Kerese tn 23f maa-alade detailplaneeringu koostamise algatamisest Narva Linnavolikogu 25.02.2016 otsusega nr 43.

Algatatava detailplaneeringuga kaalutletakse võimalust liita Kreenholmi tn 14c, Kreenholmi tn 14d, Kreenholmi tn 20, P. Kerese tn 23c, P. Kerese tn 23e ja P. Kerese tn 23f krundid kokku ning määrata moodustatud krundile 50% tootmis- ja 50% ärimaa maakasutuse sihtotstarbed. Krundil on üks olemasolev ehitisregistrisse kantud hoone ja üks ehitisregistrisse kandmata hoone. Planeeringuga kaalutletakse võimalust määrata ehitusõigus veel kahe maksimaalselt kahekorruselise hoone ehitamiseks. Algatatav detailplaneering peab lahendama liikluskorralduse (juurdepääsud ja parkimine), maa-ala heakorrastuse ja haljastuse küsimused, määrama tehnovõrkude asukohad.

Kehtiva Narva linna üldplaneeringu järgi on antud ala maakasutuse sihtotstarbeks tootmismaa. Algatatav detailplaneering ei too eeldatavalt kaasa kehtiva Narva linna üldplaneeringu muutmise ega täpsustamise ettepanekut.

Detailplaneeringu maa-ala asub Narva linnas Kreenholmi linnaosas ning selle planeeringuala pindala on ca 0,5 ha.

Uuringute vajadus hetkel puudub.

Dokumendid

1. [Algatamise otsus](#)
2. [Eskiis](#)

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Narva, IDA-VIRUMAA, Peetri plats 5
Telefon: 3599050
E-post: INFO@NARVAPLAN.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist Tatjana Nikolajenkova
Telefon: 3599062
E-post: tatjana.nikolajenkova@narvaplan.ee

Teadaande number 923665