

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.04.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla Vallavolikogu 27. märtsi 2025 otsusega nr 12 „Detailplaneeringu kehtestamine (Rõa küla, Nurme)“ kehtestati Rõa külas Nurme detailplaneering.

Planeeringuala pindalaga u 1,6 ha hõlmab Rõa külas Nurme maaüksust (katastritunnus 66903:002:0952). Planeeringuala piirneb Tallinn-Rapla-Türi tee, Pae tee, Pae ja Tänavä maaüksusega.

Detailplaneeringu eesmärk on uue tootmishoone kavandamine, kus hakatakse tegelema lehtmatali (katusepleki) mehaanilise töötlemisega. Lubatud on püstitada kuni kaks kahekorruselist ja kuni 9 m kõrgust tootmishoonet, mille hoonetealune pind kokku on kuni 1500 m².

Detailplaneeringuga tehakse Rapla valla üldplaneeringu muutmissetepanek, kuna aset leiab maatulundusmaa sihtotstarbe ulatuslik muutmine tootmismaks. Arvestades planeeringuala paiknemist tulevikus rajatavas liiklussõlmes on liiklusele vähetundliku funktsiooni kavandamine ainus realistlik võimalus maatuiki pikaajalise jätkusuutliku arengu kavandamisel. Planeeringu elluviimine evib eeldatavasti positiivset majanduslikku, sotsiaalset ja kultuurilist mõju ega kahjusta looduskeskkonda. Kehtestatud planeeringuga saab tutvuda Rapla valla veebilehel (<https://rapla.kovtp.ee/kehtestamine>).

Dokumendid:

<https://atp.amphora.ee/raplavv2017/index.aspx?o=923&o2=923&itm=895576>

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu 27. märtsi 2025 otsus nr 12 „Detailplaneeringu kehtestamine \(Rõa küla, Nurme\)“](#)

Rapla Vallavalitsus

Rapla maakond, Rapla vald, Rapla linn, Tallinna mnt 14

Telefon: +372 4890510

E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

volikogu sekretär-vallasekretäri abi ANTS SOODLA

Telefon: 5059718

E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 2436938