

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 14.10.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tapa Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Tapa Vallavolikogu otsustajana teatab, et on jätnud algatamata Tapa Vallavolikogu 29.09.2016 otsusega nr 180 Tapa vallas Tapa linnas Loode tn 7 kinnistu ja lähiala keskkonnamõju hindamise (KMH).

Planeeritava ala suurus on umbes 4260 m². Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata Tapa vallas Tapa linnas Loode tn 7 (katastritunnus 79101:016:0006) kinnistule ehitusõigus sõiduautode nutipesula rajamiseks. Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus, hoonestusala, liikluskorraldus, haljastus ja heakorrastus, kujud, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning seatakse keskkonningimused.

KMH jäeti algatamata, kuna detailplaneeringu koostamisel ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine vajalik. Detailplaneeringus ei kavandata eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevust, sh näiteks tootmist, ulatusliku elamurajooni rajamist ega muud tegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmetekke või mürataseme suurenemist. Lähtudes planeeritava maa-ala ja selle lähiümbruse keskkonningimustest ja maakasutusest, ei põhjusta uute hoonete rajamine ning sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on valdavalt ehitusaegsed, nende ulatus piirneb peamiselt planeeritava alaga ning avariilukordade esinemise tõenäosus on väike, kui planeeringu elluviimisel arvestatakse detailplaneeringu ja ehitusprojektide tingimusi ning õigusaktide nõudeid. Planeeringus kavandatakse tegevus ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarade taastumisvõime ületamist ning planeeringu elluviimisega ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale, kui hoonestusala määramisel arvestatakse looduskeskkonnaga. Planeeritaval alal ega lähialal ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid, mida detailplaneeringus kavandatakse tegevus võib mõjutada. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju kõrghaljastusele, kui tagatakse väärtusliku haljastuse säilimine ja kasvutingimused, likvideeritav väheväärtuslik haljastus tuleb kompenseerida asendusistutustega. Detailplaneeringuga kavandatakse tegevus ei kahjusta kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara. Planeeringu elluviimine ja uue hoone rajamine võib suurendada planeeringuala piirkonna liikluskoormust ning sellega kaasnevat müra ja õhusaastet. Planeeringuala asub Pärnu-Rakvere-Sõmeru maantee nr 5 ääres. Detailplaneeringu alal ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, mistõttu ei ole eeldada olulist pinnase või vee reostust, mis seaks piirangud kavandatavale tegevusele. Vältimaks veekeskkonna reostumist, tuleb pesula pesu- ja sademevesi puhastada enne ühiskanalisatsiooni juhtimist liiva-õlipüüduris. Masinate pesu peab toimuma ainult kõvakattega vedelikku mitteläbilaskvatel pindadel. Detailplaneeringus kavandatakse tegevusega ei kaasne olulisel määral soojuse, kiirguse ega lõhna teket, valgusreostust tekib valgustusest, vibratsiooni võib esineda ehitamisel. Samuti on tavapärasest suuremas koguses jäätmete seotud peamiselt ehitustöödega, mille käigus jäätmed käideldakse vastavalt nõuetele.

Arendaja on OÜ Tapa NP (registrikood: [14065598](#)), kontaktandmed:

Otsustaja on Tapa Vallavolikogu (kontaktisik Kairi Maasen, e-post vallavalitsus@tapa.ee, telefon 32 29 650).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Tapa Vallavalitsuses (Pikk tn 15, Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Virumaa)

Dokumendid

1. [Tapa Vallavolikogu 29.09.2016 otsus nr 180](#)
2. [Tapa Vallavolikogu 29.09.2016 otsus nr 180 lisa 1](#)

3. [Tapa Vallavolikogu 29.09.2016 otsus nr 180 lisa 2](#)

Tapa Vallavalitsus
Tapa, LÄÄNE-VIRUMAA, Pikk 15
Telefon: 3229650
E-post: VALLAVALITSUS@TAPA.EE

Tedaande avaldaja kontaktandmed:
rahvastikuregistripidaja Kaia Silm
Telefon: 32 29 662
E-post: kaia.silm@tapa.ee

Tedaande number 1031699