

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.04.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavolikogu algatas 19.03.2025.a otsusega nr 5 Kambja alevikus asuva Kesk tn 1 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ja kinnitas lähteseisukohad.

Planeeringu eesmärk on kaaluda võimalust 100% elamumaa krundil olemasolevate hoonete lammutamist ning ehitusõiguse määramist korterelamu või ridaelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Planeeringuala suurus on u 3 200 m².

Planeeringuala asub Kambja alevikus ning Kambja valla üldplaneeringu kohaselt endise Kambja valla territooriumil (edaspidi üldplaneering) on Kambja alevik detailplaneeringu koostamise kohustusega ala.

Detailplaneeringuga antakse lahendus ka juurdepääsudele, parkimiskorraldusele, tehnovõrkudega varustamisele, haljastuse ja heakorra lahendamiseks ning tingimused detailplaneeringu elluviimiseks.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja kehtivast Kambja valla üldplaneeringust endise Kambja valla territooriumil.

Koostada mürauuringud (mõõtmised) ja vibratsiooniuuringud (mõõtmised) ning müra modelleerimine aastaks 2035. Uuringute tulemusel anda sisendid hoone projekteerimiseks.

Dokumendid

- [Vallavolikogu otsus](#)

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: vald@kambja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

juhtiv planeerimisspetsialist RIIVO LEITEN

Telefon: 56722025

E-post: riivo.leiten@kambja.ee

Teadaande number 2438282