

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 02.09.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Mustjala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Mustjala Vallavalitsus teatab Panga küla Pärdi kinnistu, reg osa nr 572634, maaüksus, katastritunnus 48301:006:0480, aadress Panga küla Panga loodusmaja, 11,53 ha pindalast, 1,0 ha.

Mustjala Vallavolikogu on 25. augustil 2016 vastu võtnud otsuse nr 23, Panga küla Panga Loodusmaja (Panga küla Pärdi detailplaneeringu muutmise) detailplaneeringu kehtestamine.

Planeeringuala hõlmab Panga küla Pärdi kinnistu, reg osa nr 572634, maaüksusest, katastritunnus 48301:006:0480, aadress Panga küla Panga loodusmaja, 11,53 ha pindalast, 1,0 ha.

Detailplaneeringuga on vähendatud kehtivat ehituskeeluvööndit Loodusmaja ehitamiseks vajalikus ulatuses, suurim lubatud ehitusalune pindala 600 m², suurim lubatud katuseharja kõrgus maapinnast 8 meetrit ja antud võimalus hoone soojusallikana maasoojuspumba kasutamiseks vajalike toimingute tegemiseks. Detailplaneering on vastavalt Looduskaitseaduse § 40 lg 4 p 2 üldplaneeringut muutev.

Kavandatud loodusmaja ehitamine toetab Panga MKA kaitse-eesmärkide saavutamist LKS § 28 lg 1 tähenduses, sest hoone eesmärgiks on alal külastuskorralduse reguleerimine, mis aitab vältida liigsest tallamiskoomusest tulenevat kahjulikku mõju kaitstavatele kooslustele, ning kaitsealal esinevate loodusväärtuste tutvustamine. Hoone on kavandatud väljapoole kaitstavate koosluste levikualasid ning kaitsealuste taimeliikide kasvukohtasid. Hoone ehitamise ja kasutamisega ei ole ette näha kahjulike mõjude tekkimist kaitseala loodusväärtustele.

Kehtestamise otsuse ja detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Mustjala valla koduleheküljel aadressil <http://mustjala.ee/index.php?sisu=valitsus&teema=planeeringud2>.

Mustjala Vallavalitsus
Saare maakond Mustjala Alevi 13
Telefon: 4579722
E-post: vald@mustjala.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
vallasekretär Liivi Väli
Telefon: 4579722
E-post: liivi@mustjala.ee

Teadaande number 1000020