

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 01.09.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Vaskjala küla Karjapõllu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Vaskjala külas, Veskitaguse tee ääres. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maatulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja üks elamumaa krunt ning ülejäänud kinnistu jätta maatulundusmaaks, seada ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud olemasoleva maakasutuse jätkamine. Hajaasustusala põhimõttel ühe uue elamumaa krundi planeerimisel säilib valdavalt kinnistu senine juhtotstarve. Planeeringulahendust ei saa lugeda üldplaneeringu oluliseks või ulatuslikuks muutmiseks.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale. Kinnistu elektriühendus on lahendatud ühisvõrkude baasil, vesi ja kanalisatsioon on lahendatud lokaalselt.

Dokumendid

- [Vaskjala küla Karjapõllu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 999258