

TARBIJAVAIKLUSTE KOMISJONI OTSUS

Asja number	19-1/21-06763-014
Otsuse kuupäev	21. sept 2021
Komisjoni koosseis	Esimees Alar Urm
Tarbija	
Kaupleja	AS ÜHISTEENUSED, 11052490
Tarbija nõue	Leppetrahvi nõude aluse puudumise tuvastamine.
Asja läbivaatamise aeg	17. sept 2021

Resolutsioon:

- 1) Rahuldada avaldus. Kauplejal puudub tarbija vastu leppetrahvi nõue.
- 2) Kui pooled komisjoni otsusega ei nõustu ja seda ei järgi, võivad nad pöörduda sama vaidluse läbivaatamiseks maakohtusse.

Asjaolud:

Vaidlus on selle üle, kas tarbija on rikkunud parkimiskorda eraparklas.

Kaupleja väidab, et Tallinnas Sõpruse pst 145 parklas tuleb parkimine fikseerida parkimisautomaadis. Tarbija seisukoht on, et parkimisaja alguse võib märkida ka parkimiskellaga.

Tarbija parkis sõiduki parklasse ja asetaski parkimisaja alguse määramiseks parkimiskella. Parkla tingimuste järgi saab parklas parkida kellaga (foto parkimistingimustest) punkti 3 alusel: Parkimisõigust tõendav dokument ja/või parkimiskell peab olema sõiduki esiklaasi armatuuri alal nähtav ja täielikult loetav ning parkimisoperaatorile üheselt mõistetav.

Vaidlust ei ole selles, et tarbijal oli autole nõuetekohaselt paigutatud parkimiskell.

Kaupleja leiab, et parkimiskorda on rikutud, kuna tarbija ei olnud parkimise algust fikseerinud elektroonilises süsteemis.

Kaupleja seisukoht:

Kaupleja hinnangul parkimistingimused ei ole ülimuslikud liiklusmärkide suhtes

Liiklusseaduse § 1 lg 1 sätestab selle reguleerimisala, mille alla kuulub ka Sõpruse pst 145 parkla. Parkimistingimustel ei ole seadusest tulenevat volitust muuta seaduse alusel kehtestatud liiklemiskorda.

Seega kehtib kaupleja hinnangul parkimiskorrana liiklusmärgi lisateatetahvilil märgitu.

Komisjoni põhjendus:

Pooltel on leping parkimiskoha kasutamiseks.

Vaidlus on selles, kas parkimise alustamine tuleb registreerida elektroonilises süsteemis, seda

väidab kaupleja tuginedes parklasse paigaldatud liiklusmärgile "Parkla" ja selle alla paigutatud lisateatetahvlile, mis viitab sellisele süsteemile. Tarbija tugineb kaupleja poolt parklasse paigutatud parkimiskorrale, kus on märgitud, et parkimise alguse võib fikseerida parkimiskellaga.

Kaupleja väide, et liiklusmärgi teabetahvel kehtestab erinormi parklasse paigaldatud parkimistingimuste suhtes, ei ole õige.

Liiklusmärgid on liiklusseadusest tulenevalt liikluskorraldusvahendid ja nendega ei looda, muudeta ega lõpetata võlasuhteid (LS § 1 p 30 ja 32 ja § 6).

Antud parklasse sissesõidu juurde paigaldatud liikluskorraldusvahend ei sätesta võlaõiguslikke tingimusi, lisateatetahvli sisu on teavitamine ning see ei sätesta parkimistingimuste suhtes erinorme. Lisatahvi teave ei ole lepingutingimus, see ei ole saanud pooltevahelise lepingu osaks, tegemist ei ole lepingu tüüptingimusega. Lisateabetahvlis viidatud viide parkimise fikseerimise vajadust ei muuda märgi "Parkla" kehtivust, seega ei ole selle registreeringuta parkimine antud liiklusmärgi nõuete rikkumine.

Kui lisateatetahvi teave oleks lepingu tüüptingimus, nagu seda tõlgendab kaupleja, siis oleks see vastuolus kaupleja poolt parklas avaldatud lepingu tüüptingimustega. Tüüptingimuste vastuolu korral peab lepingu tõlgendamisel juhinduma VÕS § 39 lg 1 viimasest lausest, mille korral tüüptingimuste vastuolu korral tõlgendatakse neid tüüptingimuste kasutaja (kaupleja) kahjuks.

Seega kehtib tarbija suhtes parklasse paigaldatud parkimiseeskirjadest tulenev lepingutingimus, mille kohaselt tarbija võis parkimisaja alguse fikseerida parkimiskellaga. Tarbija poolt parkimisaja alguse parkimiskellaga fikseerimine ei ole lepingurikkumine ning kaupleja poolt tarbijalt leppetrahvi nõudmine on õigusvastane. Kauplejal ei ole tarbija vastu leppetrahvi nõuet.

Kaupleja peab muutma antud parklasse paigaldatud lepingu tüüptingimused ja/või parklasse sissesõidul asuva liiklusmärgi nõuded selliselt, et need ei tekita väärarusaama ega ole vastuolulised.

TKS § 60 lg 2 järgi kui pooled komisjoni otsusega ei nõustu ja seda ei järgi võivad nad pöörduda sama vaidluse läbivaatamiseks maakohtusse.

Alar Urm

/allkirjastatud digitaalselt/