

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: **Aktsiaselts Haabersti Jäähall**

registrikood: 10807659

tänava/talu nimi, Haabersti 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 6600500

e-posti aadress: info@icearena.ee

veebilehe aadress: www.icearena.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Aktsiakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

AS Haabersti Jäähalli põhitegevuseks on jätkuvalt jää rentimine iluuisutajatele, hokimängijatele ning vaba-aja uisutajatele. Kontseptsioonilt on jäähall väike võistlushall, mis tähendab seda, et peamiseks kasutusala on treeningute läbiviimine võimalusega korraldada pealtvaatajatega uisuritusi.

Premia Jäähall on tegutsenud Eesti jäähallide maastikul üheksa hooaega ning võib küll öelda, et meie jäähalli tingimused on parimad - soe jääareen, meeldiv atmosfäär, hea teenindus.

Üritused

Eesti jäähoki on praegu suures madalseisus. Sellest tingituna ühtegi Eesti täiskasvanute MV mängu Premia Jäähallis ei peetud. Jäähoki siiski Premia Jäähallist kadunud ei ole, sest HK Purikad noored hokipoisid osalevad noorte EMV ja neid mängu peeti ikka Premia Jäähallis. Samuti arvukaid HHL hokimatse.

Oluliselt on kasvanud iluuisutajate osakaal Premia Jäähallis. Traditsioonilised Haabersti Cup iluuisutamise võistlused peeti märtsikuus ning olid ikka väga esinduslikud. Lisandunud on iluuisutamise võistlus Tallinn Trophy. Siinsed head tingimused toovad Tallinnasse palju eri maade sportlasi. Rahvusvahelised vaatlejad kiitsid korraldust ning võistlusareeni. Heade iluuisutamise võistluste korraldus on viinud selleni, et 2015 aastal toimuvad järjekordsed Euroopa meistrivõistlused iluuisutamises Tallinnas. Meie jäähall on siis soojendushall ja põhivõistlus toimub Saku Suurhallis.

Paar aastat on treeninud meie hallis kelguhoki mehed, mis on toonud kaasa mitmeid huvitavaid võistlusi.

Jätkuvalt tulevad koolid oma „suusatunde“ meie jäähalli läbi viima. Ka sel aastal leidis üle 10 kooli, et Premia Jäähallis on parim paik kehalise kasvatus tunni läbiviimiseks.

Rentnikud

Aasta aastalt on nn. vaba-aja uisutamise jääaega jäänud vähemaks. See on tingitud sellest, et laste spordiklubid on soovinud rohkem jääaega. Igal argipäeval on vabajää avatud 12.00-14.45, alates kell 15.00 algavad mõlemal väljakul treeningud. Laupäeval ja pühapäeval on vabajää kell 12.00-20.00. Täna on meie suurimateks klientideks Haabersti Uisukool, Tallinna Iluuisutamiskool, Tiiu Valgemäe Iluuisutamisklubi Gliss, HK Purikad. Regulaarselt treenivad meie jäähallis 680 iluuisutajat ja ligemale 250 hokimängijat.

Planeeritav areng

Põhiliselt saab vaba jää kasutada uisutamiseks nädalavahetustel. Praegu püüame just laste treeninguid paremini planeerida. Kui varasematel aastatel laste treeninguid laupäeval ja pühapäeval läbi ei viidud, siis jäätundide kitsikus on toonud laste treeningud ka nädalavahetustele. Suureks toeks noortesordi arendamisel oli 2011 aastal Tallinna linnalt saadud toetus, millega saime klubide hindu alandada.

Personal

2011. aastal oli meie hallis põhikohaga tööl 8 inimest, kellele maksti töötasudeks 102 022 EUR (bruto), sealhulgas juhatuse liikme töötasu 23 008 EUR (bruto). Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Juhatuse liikme lepingu lõppemisel või ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ettenähtud maksta ühekordset hüvitist 19 950 EUR. Muid garantiisid AS Haabersti Jäähall juhatuse ja nõukogu liikmetele väljastanud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 599	163 914	
Nõuded ja ettemaksed	36 731	77 650	2
Kokku käibevara	102 330	241 564	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 169 889	2 316 679	4
Kokku põhivara	2 169 889	2 316 679	
Kokku varad	2 272 219	2 558 243	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	304 679	413 796	5
Võlad ja ettemaksed	118 044	116 178	7
Kokku lühiajalised kohustused	422 723	529 974	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	881 834	1 046 428	5
Kokku pikaajalised kohustused	881 834	1 046 428	
Kokku kohustused	1 304 557	1 576 402	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	997 022	997 022	8
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-27 963	-1 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 179	-26 376	
Kokku omakapital	967 662	981 841	
Kokku kohustused ja omakapital	2 272 219	2 558 243	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	512 926	652 901	9
Muud äritulud	164 024	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-270 304	-224 733	12
Mitmesugused tegevuskulud	-57 489	-56 244	13
Tööjõukulud	-145 690	-149 707	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-165 373	-192 669	4
Muud ärikulud	-1 140	-190	
Ärikasum (kahjum)	36 954	29 358	
Finantstulud ja -kulud	-51 133	-55 734	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 179	-26 376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 179	-26 376	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	36 954	29 358	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	165 373	192 668	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-707	0	
Kokku korrigeerimised	164 666	192 668	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	41 626	-15 771	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 011	25 151	
Makstud intressid	-47 304	-48 595	
Kokku rahavood äritegevusest	193 931	182 811	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-288	4
Laekunud intressid	48	420	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	48	132	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-273 562	-162 600	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-18 732	-13 134	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-292 294	-175 734	
Kokku rahavood	-98 315	7 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163 914	156 705	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-98 315	7 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 599	163 914	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	997 022	12 782	-1 587	1 008 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-26 376	-26 376
31.12.2010	997 022	12 782	-27 963	981 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 179	-14 179
31.12.2011	997 022	12 782	-42 142	967 662

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Haabersti Jäähalli 2011 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Põhivara kasuliku tööea hindamine tugineb juhtkonna hinnangutele. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Hoonestusõigus

Hoonestusõigust käsitletakse kulumeetodil ning seda bilansis vara ja kohustusena ei kajastata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

- * ehitised ja rajatised 4 % 25 aastat
- * jahutus- ja ventilatsiooniseadmed 13% 8 aastat
- * väljakute tablood, poorted 13% 8 aastat
- * jäämasinad ja seadmed 13% 8 aastat
- * muu inventar, mööbel, sisseseade 25%-33% 1-3 aastat

Ettevõtte jääpuhastusauto puhul on nõutud tehnilise ülevaatuse teostamine igal aastal.

Rendid

Kapitalirent

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Palgavõlgnevusena on bilansis kajastatud juhatuse liikmele lahkumisel makstava ühekordse kompensatsiooni väljateenitud osa.

Sihtfinantseerimine

Tallinna linna poolne sihtotstarbeline toetus eraõiguslike spordiehitiste omanikele on kajastatud brutomeetodil muu tuluna ning ei ole arvestatud käibe maksustatavate väärtuste hulka.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. AS Haabersti Jäähall käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke);
- b) sidusettevõtteid;
- c) teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- d) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris AS Haabersti Jäähall sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36 472	75 497	
Ettemaksed	259	2 106	
Maksude ettemaksed	0	47	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 731	77 650	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 523		7 433
Üksikisiku tulumaks		3 855		6 526
Erisoodustuse tulumaks		45		5
Sotsiaalmaks		6 735		11 165
Kohustuslik kogumispension		222		454
Töötuskindlustusmaksed		623		585
Intress		98		9
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		426		403
Ettemaksukonto jääk	0		47	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		15 527	47	26 580

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	3 156 812	494 373	33 289	3 684 474
Akumuleeritud kulum	-797 073	-350 809	-27 532	-1 175 414
Jääkmaksumus	2 359 739	143 564	5 757	2 509 060
Ostud ja parendused			288	288
Amortisatsioonikulu	-126 273	-64 269	-2 127	-192 669
31.12.2010				
Soetusmaksumus	3 156 812	494 373	33 577	3 684 762
Akumuleeritud kulum	-923 346	-415 078	-29 659	-1 368 083
Jääkmaksumus	2 233 466	79 295	3 918	2 316 679
Ostud ja parendused		18 583		18 583
Amortisatsioonikulu	-126 272	-35 140	-974	-162 386
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-2 987		-2 987
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 156 812	512 956	33 577	3 703 345
Akumuleeritud kulum	-1 049 618	-453 205	-30 633	-1 533 456
Jääkmaksumus	2 107 194	59 751	2 944	2 169 889

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	707	
Transpordivahendid	707	
Kokku	707	

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	1 030 250	165 001	865 249		6 kuu euribor+2,5	eur	15.06.2017	
Pikaajalised laenud kokku	1 030 250	165 001	865 249					
Kapitalirendikohustused kokku	30 905	14 320	16 585					6
Muud laenukohustused								
Laen emattevõttelt	47 614	47 614					31.12.2012	
Laen kontsernifirmalt	77 744	77 744			5	eur	31.12.2012	
Muud laenukohustused kokku	125 358	125 358						
Laenukohustused kokku	1 186 513	304 679	881 834					
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	1 227 418	196 335	790 363	240 720	6 kuu euribor+2,5	eur	15.06.2017	
Pikaajalised laenud kokku	1 227 418	196 335	790 363	240 720				
Kapitalirendikohustused kokku	31 053	15 708	15 345					6
Muud laenukohustused								
Laen emattevõttelt	47 614	47 614					31.12.2011	
Laen kontsernifirmalt	154 139	154 139					31.12.2011	
Muud laenukohustused kokku	201 753	201 753						
Laenukohustused kokku	1 460 224	413 796	805 708	240 720				

Pangalaen (leping nr.02-065392-IJ) maksetähtaeg on 15.06.2017, intressimäär 4,17% aastas, alusvaluuta EUR.

Panditud Muud tagatised on hüpoteek Tallinnas Haabersti 3 asuva kinnistu hoonestusõigusele summas 2 045 172,75 EUR.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	15 560	2 883	12 677		6 kuu euribor+3,25	eur	30.07.2015
Jäämasin	15 345	11 437	3 908		6 kuu euribor+2,15	eur	15.03.2013
Kapitalirendikohustused kokku	30 905	14 320	16 585				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	4 688	4 688			6 kuu euribor+1,65		15.06.2011
Jäämasin	26 365	11 020	15 345		6 kuu euribor+2,15		15.03.2013
Kapitalirendikohustused kokku	31 053	15 708	15 345				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed		35 687
Kokku		35 687

Sõiduauto maksetähtaeg on 30.07.2015, intressimäär 5,038 aastas.

Jäämasina maksetähtaeg on 15.03.2013, intressimäär 3,927% aastas.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 338	29 066	
Võlad töövõtjatele	37 378	30 608	
Maksuvõlad	15 527	26 580	3
Intressivõlad pangale	1 882	2 065	
Intressid konsolideerimisgrupi ettevõtte laenult	31 919	27 859	
Kokku võlad ja ettemaksed	118 044	116 178	

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	997 022	997 022
Aktsiate arv (tk)	156 000	156 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Põhikirjajärgne minimaalne aktsiakapitali suurus on 255 647 EUR ja maksimaalne aktsiakapitali suurus on 1 022 586 EUR.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	512 926	652 901
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	512 926	652 901
Kokku müügitulu	512 926	652 901
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jääareenide väljaüürimine	440 930	554 648
Uisulaenus	11 431	16 450
Spordihalli reklaampindade müük	7 500	34 832
Muude pindade üürimine ja teenuste vahendamine	53 065	46 971
Kokku müügitulu	512 926	652 901

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	707	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	163 317	0	11
Kokku muud äritulud	164 024	0	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sporditegevuse toetus	0	163 317	-163 317	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		163 317	-163 317	
Kokku sihtfinantseerimine		163 317	-163 317	

Aruandetulbas Tulu/Amortisatsioon kajastub sporditegevuse finantseerimiseks kasutatud finantseeringusumma. Tallinna Spordi-ja Noorsooameti toetus on ettenähtud spordiehitise omanikele jääareeni üüritunni hinna doteerimiseks linna eelarvest sporditegevuse toetust saavate eraõiguslikele spordikoolidele ja spordiklubidele.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Jää hooldamise ja uisulaenutuse otsesed kulud	-36 762	-14 894
Elektrienergia	-140 386	-131 631
Soojusenergia	-53 622	-56 325
Vesi ja kanalisatsioon	-4 779	-5 568
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-34 552	-16 021
Muud teenused	-203	-294
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-270 304	-224 733

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Turustuskulud	-42 167	-26 856
Valvekulud	-3 640	-3 174
Kommunaalteenused	-1 426	-1 130
Hoonestusõigus	-1 935	-1 935
Maamaks	-7 254	-7 255
Muud tegevuskulud	-1 067	-809
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-15 085
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-57 489	-56 244

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-108 770	-111 899
Sotsiaalmaksud	-36 920	-37 808
Kokku tööjõukulud	-145 690	-149 707
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	8

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	48	420
Intressikulud	-51 181	-56 154
Intressikulu laenudelt	-45 899	-47 281
Intressikulu kapitalirendilt	-1 222	-1 165
Muud intressikulud	-4 060	-7 708
Kokku finantstulud ja -kulud	-51 133	-55 734

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	47 614	47 614
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	109 664	181 999

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	23 008	29 144

Juhatuse liikme ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ette nähtud ühekordne hüvitis 19950 eurot, mille kohta on moodustatud ka eraldis.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Haabersti Jäähall (registrikood: 10807659) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RISTLAAN	Juhatuse liige	23.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS HAABERSTI JÄÄHALL omanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat AS HAABERSTI JÄÄHALL 31. detsembril 2011 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasust ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS HAABERSTI JÄÄHALL finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Tegevusloa nr. 118

Tallinn, Rännaku pst 12

Tallinnas, 24. mail 2012. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Haabersti Jäähall (registrikood: 10807659) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	24.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-27 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 179
Kokku	-42 142

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum tulevaste perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	512926	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6600500
E-posti aadress	info@icearena.ee
Veebilehe aadress	www.icearena.ee