

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Valerant Remont

registrikood: 11296765

tänava/talu nimi, Ed.Vilde 81-58

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12912

telefon: +372 56457893

e-posti aadress: palich@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Muud võlad	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Valerant Remont oli asutatud 06. septembril 2006. aastal. Firma põhitegevuseks on korterite ja bürooruumide remonditööde teostamine, raamatupidamisteenuste osutamine. 2011.a. oli laiendatud klientide ring

OÜ Valerant Remont majandusaastal töötas 2 inimest. 2011. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 10 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatusele töötasud ei ole makstud.

OÜ Valerant Remont põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on uute klientide leidmine ning teenuste kvaliteedi tõstmine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	336	
Nõuded ja ettemaksed	18 839	18 257	
Kokku käibevara	18 840	18 593	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	152	194	3
Immateriaalne põhivara	0	192	4
Kokku põhivara	152	386	
Kokku varad	18 992	18 979	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 782	12 782	
Võlad ja ettemaksed	3 687	3 564	5
Kokku lühiajalised kohustused	16 469	16 346	
Kokku kohustused	16 469	16 346	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-179	1 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110	-1 336	
Kokku omakapital	2 523	2 633	
Kokku kohustused ja omakapital	18 992	18 979	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	8 841	7 312	7
Muud äritulud	1 225	3 368	
Mitmesugused tegevuskulud	-449	-370	
Tööjõukulud	-10 166	-9 917	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-234	-409	
Muud ärikulud	0	-98	
Ärikasum (kahjum)	-783	-114	
Finantstulud ja -kulud	673	-1 221	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-110	-1 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110	-1 335	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-783	-114
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	234	409
Muud korrigeerimised	-707	-3 368
Kokku korrigeerimised	-473	-2 959
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-582	-1 798
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	123	1 530
Kokku rahavood äritegevusest	-1 715	-3 341
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	155	646
Kokku rahavood investeerimistegevusest	155	646
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 005	6 703
Saadud laenude tagasimaksed	-5 780	-4 078
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 225	2 625
Kokku rahavood	-335	-70
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	336	406
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-335	-70
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	336

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 157	3 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 336	-1 336
31.12.2010	2 556	256	-179	2 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-110	-110
31.12.2011	2 556	256	-289	2 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valerant Remont 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Valerant Remont kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2
Käibemaks		0
Üksikisiku tulumaks	137	56
Sotsiaalmaks	426	192
Kohustuslik kogumispension	15	12
Töötuskindlustusmaksed	47	24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	625	286

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	895	895	895
Akumuleeritud kulum	-522	-522	-522
Jääkmaksumus	373	373	373
Amortisatsioonikulu	-179	-179	-179
31.12.2010			
Soetusmaksumus	895	895	895
Akumuleeritud kulum	-701	-701	-701
Jääkmaksumus	194	194	194
Amortisatsioonikulu	-42	-42	-42
31.12.2011			
Soetusmaksumus	895	895	895
Akumuleeritud kulum	-743	-743	-743
Jääkmaksumus	152	152	152

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 150	1 150
Akumuleeritud kulum	-728	-728
Jääkmaksumus	422	422
Amortisatsioonikulu	-230	-230
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 150	1 150
Akumuleeritud kulum	-958	-958
Jääkmaksumus	192	192
Amortisatsioonikulu	-192	-192
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 150	1 150
Akumuleeritud kulum	-1 150	-1 150
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad töövõtjatele	903	808
Maksuvõlad	625	286
Muud võlad	2 159	2 470
Intressivõlad	2 159	2 159
Muud viitvõlad	0	311
Kokku võlad ja ettemaksed	3 687	3 564

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	2 159	2 159		
Muud viitvõlad	311	311		
Kokku muud võlad	2 470	2 470		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	2 159	2 159		
Kokku muud võlad	2 159	2 159		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 841	7 312
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 841	7 312
Kokku müügitulu	8 841	7 312
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	2 989	2 806
Muu ehitiste viimistulus ja lõpetamine	5 852	4 506
Muu		
Kokku müügitulu	8 841	7 312

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	7 564	7 379
Sotsiaalmaksud	2 602	2 538
Kokku tööjõukulud	10 166	9 917
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	14 941	14 941

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Valerant Remont (registrikood: 11296765) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANŽELIKA PROHOROVA	Juhatuse liige	30.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110
Kokku	-289

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	5852	66.19%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2989	33.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Antonov	36409240242		2044 EUR
Anželika Prohorova	47812090336	Eduard Vilde tee 81-58, Eesti	511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56457893
E-posti aadress	palich@hotmail.ee