

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Loo Elektrihitus

registrikood: 11057859

tänava/talu nimi, Saha tee

maja ja korteri number: 16

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74201

telefon: +372 6107008

faks: +372 6107006

e-posti aadress: elektrihitus@looelekter.ee, helje@looelekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Loo Elektriehitus asutati 17. juunil 2004.a.

Põhitegevusaladeks on elektriinstallatsiooni- ja välisvõrkude ehitustööd.

Samuti teeme väiksemahulisi automaatika- ja nõrkvoolutöid ning elektrotehnilisi mõõtmisi.

Mõõtelabor on akrediteeritud vastavalt standardile EVS-EN ISO/IEC 17025:2000.

Oma tegevuse oleme suunanud Eesti turule, peamiselt Harjumaa ja Tallinn.

Majandustegevus algas augustis 2004.

Elektritööde maht oli:

- 2010 aastal 623 916 eurot
- 2011 aastal 660 474 eurot

2011 aastaks plaanime elektritööde mahtu 680 000 eurot.

2011 aastal uuringu- ja arendustegevust ei tehtud ja ei ole plaanis ka 2012 aastal teha.

Suuremaid investeeringuid 2011 aastal ei tehtud ja 2012 aastal ei ole samuti suuremaid investeeringuid ette näha.

Juhatuse töö ei olnud 2011 aastal tasustatud.

Tegevjuhile ja kõrgema juhtorgani liikmele garantiisid, soodustusi ja tasu ametist tagasikutsumisel või lahkumisel ette nähtud ei ole.

Keskmine töötajate arv 2011 aastal oli 9

Palkade ning lisatasude kogusumma oli 98 903 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 33 732 eurot.

Põhilised finantssuhtarvud

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2011.a	2010.a
Müügitulu (eurodes)		660 474	623 916
Puhaskasum (-kahjum) (eurodes)		119 376	105 644
Käibe kasv (%)	$(\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu}) / \text{eelmise aasta müügitulu} * 100$	5,86%	-34,04%
Puhasrentaablus (%)	$\text{Puhaskasum (-kahjum)} / \text{müügitulu} * 100$	18,00%	16,93%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	$\text{Käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	15,14	17,46
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	$\text{Puhaskasum (-kahjum)} / \text{varad kokku} * 100$	24,00%	19,00%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	$\text{Puhaskasum (-kahjum)} / \text{omakapital kokku} * 100$	25,00%	20,00%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	394 473	477 488	2
Nõuded ja ettemaksed	111 609	73 235	3
Kokku käibevara	506 082	550 723	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 891	8 555	6
Kokku põhivara	1 891	8 555	
Kokku varad	507 973	559 278	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	33 419	31 539	7
Kokku lühiajalised kohustused	33 419	31 539	
Kokku kohustused	33 419	31 539	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 366	419 283	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 376	105 644	
Kokku omakapital	474 554	527 739	
Kokku kohustused ja omakapital	507 973	559 278	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	660 474	623 916	12
Muud äritulud	1 108	21	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-314 085	-265 406	13
Mitmesugused tegevuskulud	-45 687	-44 455	14
Tööjõukulud	-132 635	-133 294	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 664	-16 667	6
Muud ärikulud	-5	-549	
Ärikasum (kahjum)	162 506	163 566	
Finantstulud ja -kulud	2 741	3 239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 247	166 805	
Tulumaks	-45 871	-61 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 376	105 644	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	162 506	163 566	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 664	16 667	6
Kokku korrigeerimised	6 664	16 667	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 375	9 910	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 881	-5 447	
Laekunud intressid	1 991	196	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	-1 168	10
Kokku rahavood äritegevusest	134 667	183 724	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-172 561	-230 082	
Makstud ettevõtte tulumaks	-45 871	-61 161	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	750	3 043	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-217 682	-288 200	
Kokku rahavood	-83 015	-104 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	477 488	581 964	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-83 015	-104 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	394 473	477 488	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	649 365	652 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)			105 644	105 644
Makstud dividendid			-230 082	-230 082
31.12.2010	2 556	256	524 927	527 739
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	524 927	527 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)			119 376	119 376
Makstud dividendid			-172 561	-172 561
31.12.2011	2 556	256	471 742	474 554

Vaata lisa 11.

OÜ Loo Elektriehitus asutati 17.06.2004.

Osade arv oli 2, võrdsete nimiväärtustega 20 000 krooni.

Märgitud osade eest tasuti 21.06.2004 pangaarvele 40 000 krooni.

Äriregistri B-kaardi esmakanne tehti 30.07.2004.

Seisuga 31.12.2011 oli osakapitali suuruseks 2 556 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Loo Elektriehitus 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes, täpsusega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes nõudmisena hoiuseid pankades ja sularahana kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 640 eurot alates.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse soetamisel/kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Autod amortiseeritakse lineaarselt 25% aastas.

Tööriistad amortiseeritakse lineaarselt 20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod	4
Tööriistad	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete teenitud kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 089	1 243
Arvelduskontod	187 010	260 653
Tähtajalised hoiused	204 374	215 592
Kokku raha	394 473	477 488

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	108 289	73 039	4
Ostjatelt laekumata arved	108 645	73 039	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-356	0	
Muud nõuded	1 991	196	
Intressinõuded	1 991	196	
Ettemaksed	1 329	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 609	73 235	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	108 645	73 039
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-356	0
Kokku nõuded ostjate vastu	108 289	73 039
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-356	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-356	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 220	4 553
Üksikisiku tulumaks	3 575	3 209
Sotsiaalmaks	6 605	6 106
Kohustuslik kogumispension	234	149
Töötuskindlustusmaksed	790	742
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 424	14 759

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	96 430	96 430
Akumuleeritud kulum	-71 208	-71 208
Jääkmaksumus	25 222	25 222
Amortisatsioonikulu	-16 667	-16 667
31.12.2010		
Soetusmaksumus	96 430	96 430
Akumuleeritud kulum	-87 875	-87 875
Jääkmaksumus	8 555	8 555
Amortisatsioonikulu	-6 664	-6 664
31.12.2011		
Soetusmaksumus	96 430	96 430
Akumuleeritud kulum	-94 539	-94 539
Jääkmaksumus	1 891	1 891

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 043	2 909	8
Võlad töövõtjatele	11 952	13 871	9
Maksuvõlad	18 424	14 759	5
Kokku võlad ja ettemaksed	33 419	31 539	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tarnijad	3 043	2 909
Kokku võlad tarnijatele	3 043	2 909

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	6 073	7 190
Puhkusetasude kohustus	5 879	6 681
Kokku võlad töövõtjatele	11 952	13 871

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Sihtfinantseerimine	1 168	-1 168	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 168	-1 168	0
Kokku sihtfinantseerimine	1 168	-1 168	0

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	660 474	623 916
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	660 474	623 916
Kokku müügitulu	660 474	623 916
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	660 474	623 916
Kokku müügitulu	660 474	623 916

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	257 793	234 431
Müügi eesmärgil ostetud teenused	56 292	30 975
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	314 085	265 406

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	17 586	17 278
Transportteenus	24 749	22 509
Muud	3 352	4 668
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45 687	44 455

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	98 903	98 927
Sotsiaalmaksud	33 732	34 367
Kokku tööjõukulud	132 635	133 294
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	10

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 389	1 618	15 381	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 419	337 063	84 184	182 000

OÜ Loo Elektriehitus seotud osapooleks on AS Loo Elekter (omanikega seotud ettevõtte).

OÜ Loo Elektriehitus ostab AS-ilt Loo Elekter teenuseid (kontoritehnika ja ruumide rent, raamatupidamisteenus jm.). OÜ Loo Elektriehitus müüb AS-ile Loo Elekter liinide remondi- ja hooldustööde teenust, operatiiv- ja valveteenust.

Juhatusel liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Loo Elektriehitus (registrikood: 11057859) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDUR VATMAN	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 376
Kokku	471 742
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	311 742
Kokku	471 742

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 376
Kokku	471 742
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	311 742
Kokku	471 742

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	660474	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KALEV SALVET	36109060224		1278 EUR
AIVO HÄRM	34803300264		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107008
E-posti aadress	elektriehitus@looelekter.ee
E-posti aadress	helje@looelekter.ee