

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Osaühing IVAREX

**registrikood:** 11131082

**tänavatalu nimi,** Võsu mnt 53b

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Haljala alevik

**vald:** Haljala vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthumber:** 45301

**e-posti aadress:** ivar.vainola@mail.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4  |
| Bilanss                            | 5  |
| Kasumiaruanne                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9  |
| Lisa 2 Raha                        | 10 |
| Lisa 3 Varud                       | 10 |
| Lisa 4 Laenukohustused             | 10 |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 11 |

## **Tegevusaruanne**

2011.aastal majandustegevust ei toimunud.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

## **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

2011.a. majandustegevust ei toimunud.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 0             | 21            |
| Varud                                        | 15 577        | 15 577        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>15 577</b> | <b>15 598</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>15 577</b> | <b>15 598</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 9 866         | 9 866         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>9 866</b>  | <b>9 866</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>9 866</b>  | <b>9 866</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 920         | 3 897         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -21           | -977          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>5 711</b>  | <b>5 732</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>15 577</b> | <b>15 598</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011       | 2010        |
|---------------------------------------------|------------|-------------|
| Muud ärikulud                               | -21        | -977        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-21</b> | <b>-977</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-21</b> | <b>-977</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-21</b> | <b>-977</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                | 2011       | 2010        |
|------------------------------------------------|------------|-------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                  |            |             |
| Ärikasum (kahjum)                              | -21        | -977        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>-21</b> | <b>-977</b> |
|                                                |            |             |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>       |            |             |
| Saadud laenud                                  | 0          | 998         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>0</b>   | <b>998</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                          | <b>-21</b> | <b>21</b>   |
|                                                |            |             |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses     | 21         | 0           |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus              | -21        | 21          |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus       | 0          | 21          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | 256                          | 3 897                       | 6 709 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -977                        | -977  |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 2 920                       | 5 732 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -21                         | -21   |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 2 899                       | 5 711 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Ivarex OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tava järgides.

Hea raamatupidamise tava on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, ning paigutusi rahaturfondidesse ja muudesse ülikviidestesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõiste.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtte ja sidusettevõtte vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, muudest otsestest kuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 Euri ning kasulik iga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutusajaga varaobjekt kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööajast.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|                     |                |

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 vetodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse., sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|-------------------|------------|------------|
| Sularaha kassas   | 0          | 1          |
| Arvelduskontod    | 0          | 20         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>0</b>   | <b>21</b>  |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 15 577        | 15 577        |
| krundid                |               |               |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>15 577</b> | <b>15 577</b> |

## Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 9 866      |                                   | 9 866               |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 9 866      |                                   | 9 866               |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 9 866      |                                   | 9 866               |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 9 866      |                                   | 9 866               |             |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011     | 2010     |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |          |          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |          |          |
| Eesti                                       | 0        | 0        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |          |          |
| autopesu teenus                             | 0        | 0        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing IVAREX (registrikood: 11131082) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll      | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|-------------------------|----------------------|
| IVAR VAINOLA       | Juhatuse liige          | 30.06.2012           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan 2011.a aruande |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 920        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -21          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 899</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 899</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ivar Vainola   | 38308145241                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| E-posti aadress | ivar.vainola@mail.ee |