

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: REVIN GRUPP OÜ

registrikood: 11896241

tänavatalu nimi, Madisson

maja ja korteri number:

küla: Piira küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46607

telefon: +372 55693619

e-posti aadress: revingrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Revin Grupp OÜ on 2010. a. veebruaris registreeritud firma.

Revin Grupp OÜ põhitegevuseks on ehitustööd.

2011. aastal oli Revin Grupp OÜ käive 1611 tuhat eurot. Aruandeaasta kasumiks kujunes 38 tuhat eurot.

2011. aastal oli Revin Grupp OÜ keskmine töötajate arv 3 töötajat ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga 71 tuhat eurot. Juhatuselise liikme tasu koos sotsiaalmaksuga oli 28 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 838	41 370	2
Nõuded ja ettemaksed	115 435	53 485	3
Varud	52 198	0	
Kokku käibevara	211 471	94 855	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	55 731	16 953	5
Kokku põhivara	55 731	16 953	
Kokku varad	267 202	111 808	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	157 400	53 794	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	157 400	53 794	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 462	0	
Kokku pikaajalised kohustused	13 462	0	
Kokku kohustused	170 862	53 794	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 458	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 326	55 458	
Kokku omakapital	96 340	58 014	
Kokku kohustused ja omakapital	267 202	111 808	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	17.02.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Müügitulu	1 611 087	788 013	8
Muud äritulud	810	52	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 441 512	-698 808	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 128	-11 319	9
Tööjõukulud	-71 300	-21 726	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 781	-559	
Muud ärikulud	-3 134	-195	
Ärikasum (kahjum)	39 042	55 458	
Finantstulud ja -kulud	-716	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 326	55 458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 326	55 458	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	17.02.2010 - 31.12.2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	39 042	55 458
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 781	559
Kokku korrigeerimised	5 781	559
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-61 950	-53 485
Varude muutus	-52 198	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	103 606	53 794
Laekunud intressid	4	0
Makstud intressid	-720	0
Kokku rahavood äritegevusest	33 565	56 326
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-25 562	-17 512
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 562	-17 512
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 535	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 535	0
Kokku rahavood	2 468	38 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 370	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 468	38 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 838	41 370

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.02.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		55 458	55 458
31.12.2010	2 556	55 458	58 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)		38 326	38 326
31.12.2011	2 556	93 784	96 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr. 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse eurodes tehingu päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud ja õiglasel väärtuses kajastatud miterahalised varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse hindamispäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse soetusmaksumuses vähendatuna väärtuse vähenemisest tulenevate kahjumite võrra. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on üle 640 EUR. Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumiga võrra. Maad ei amortiseerita.

Põhivara kulum on arvestatud soetusmaksumuselt. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste amortisatsiooninormide järgi:

Hooned ja rajatised	3-10 %
Transpordivahendid	10-20 %
Muu põhivara	15-35 %
Maa	0 %

Kui materiaalse põhivara komponenti kajastatakse eraldi varaobjektina, siis selle komponendi asendamise, suuremahulise tehnilise ülevaatuse ja olulise remondiga seotud väljaminekud kapitaliseeritakse. Muid väljaminekuid kapitaliseeritakse ainult siis, kui tehtud kulutuste tulemusena põhivarast tulevikust saadav majanduslik kasu kasvab. Kõik muud väljaminekud kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalirenditehingute loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamisega seotud õigused ja kohustused siirduvad ettevõttele. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara kajastatakse vastavalt sellele kumb on madalam, kas põhivara õiglane väärtus või minimaalsete liisingmaksete nüüdisväärtus, miinus akumulunud kulum ning varade väärtuse vähenemisest tulenevad kahjumid. Renditud vara amortiseeritakse vastavalt kasulikule tööeale või rendiperioodile, sõltuvalt kumb on lühem.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük), siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Diskontomäärana kasutatakse keskmist sarnase tähtajaga turuintressi tehingu sõlmimise päeva seisuga.

Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui investoril tekib dividendide nõudeõigus. Sidus- ja tütarettevõtjatelt saadava dividende ei kajastata tuluna, vaid kajastatakse investori investeringute vähendamisena bilansis.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	29 741	11 233
Arvelduskontod	14 097	30 137
Kokku raha	43 838	41 370

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	107 482	51 761	
Ostjatelt laekumata arved	107 482	51 761	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 617	1 550	4
Ettemaksed	336	174	
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 435	53 485	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 332			6 319
Üksikisiku tulumaks		2 712		900
Sotsiaalmaks		4 628		1 479
Kohustuslik kogumispension		171		16
Töötuskindlustusmaksed		328		74
Ettemaksukonto jääk	2 285		1 550	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 617	7 839	1 550	8 788

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused		13 464	4 048	17 512	17 512
Amortisatsioonikulu		-293	-266	-559	-559
31.12.2010					
Soetusmaksumus		13 464	4 048	17 512	17 512
Akumuleeritud kulum		-293	-266	-559	-559
Jääkmaksumus		13 171	3 782	16 953	16 953
Ostud ja parendused	24 395	18 997	1 167	20 164	44 559
Amortisatsioonikulu		-4 869	-912	-5 781	-5 781
31.12.2011					
Soetusmaksumus	24 395	32 461	5 215	37 676	62 071
Akumuleeritud kulum		-5 162	-1 178	-6 340	-6 340
Jääkmaksumus	24 395	27 299	4 037	31 336	55 731

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	145 364	42 522
Võlad töövõtjatele	4 197	2 483
Maksuvõlad	7 839	8 788
Kokku võlad ja ettemaksed	157 400	53 793

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	17.02.2010 - 31.12.2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 023 965	778 013
Rootsi	529 534	10 000
Soome	57 588	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 611 087	788 013
Kokku müügitulu	1 611 087	788 013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 611 087	788 013
Kokku müügitulu	1 611 087	788 013

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	17.02.2010 - 31.12.2010
Üür ja rent	9 216	383
Energia	18 173	2 285
Kütus	18 173	2 285
Mitmesugused bürookulud	3 204	1 871
Lähetuskulud	10 270	985
Koolituskulud	33	0
Kindlustus	1 826	2 918
Masinate remont	3 151	0
Reklaam	971	0
Muud	4 284	2 877
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 128	11 319

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	17.02.2010 - 31.12.2010
Palgakulu	53 289	16 242
Sotsiaalmaksud	18 011	5 484
Kokku tööjõukulud	71 300	21 726
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	17.02.2010 - 31.12.2010
Arvestatud tasu	21 171	1 903

Aruande digitaalallkirjad

REVIN GRUPP OÜ (registrikood: 11896241) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN MADISSON	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 326
Kokku	93 784

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1611087	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Madisson	38108275717		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55693619
E-posti aadress	revingrupp@gmail.com