

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Nurkse Seafarm

registrikood: 10772471

küla: Inju küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46603

telefon: +372 5055240

e-posti aadress: nurksesf@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Nurfse Seakasvatuse põhitegevusalaks on taime- ja loomakasvatus. Ettevõtte on spetsialiseerunud võõrdepõrsaste, kekmises kaalus 6-10 kilogrammi, kasvatamisele kaaluni 25-30 kilogrammi ühe looma kohta. Kasvatustsükkel kestab 45-55 päeva.

Aruandeaastal väljastati 40 partiid põrsaid. Ühe partii suurus oli keskmiselt 1206 põrsast. 2010 aastal müüdi 40 partiid loomi, partii suurusega keskmiselt 1220 põrsast. Müügitulu oli majandusaastal 287 709 eurot. 2010 aastal oli müügitulu 293 255 eurot.

Investeeringud suunati 2011 aastal põhiliselt maade ostmisesse. Maade soetamismaksumus oli 39 000 eurot.

2012. aastal planeeritakse soetada seafarmi seadmeid.

Peamised finantssuhtarvud

	2011.a.	2010.a.
Müügitulu	287 709	293 255
Käibe kasv	0	97,20 %
Puhaskasum/kahjum	28 184	-27 049
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,43	0,91
ROA	2,08 %	0
ROE	25,4 %	0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2011} - \text{müügitulu 2010}) / \text{müügitulu 2010} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA(%) = $(\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) \cdot 100$

ROE(%) = $(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \cdot 100$

Personal

Töötajate arv 2011 aastal oli 5 inimest. Osaühing pakkus 2010 aastal tööd ka 5 töötajale.

Tööjõukulud olid 2011 aastal 51 641 eurot. 2010 aastal olid tööjõukulud 45 700 eurot.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse 2011 aastal saavutatud eesmärgi täitmist võõrdepõrsaste partiide müügi osas, kasvatades vähemalt 40 partiid põrsaid. Ühe partii suurst soovitakse suurendada keskmiselt 6 looma võrra, võrreldes 2011 aastaga.

OÜ Nurfse Seafarmis jätkatakse sanitaar-tehniliste nõuete täitmist ja täiustamist ning parandatakse töötajate kutse- oskusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 879	96 982	
Nõuded ja ettemaksed	41 007	76 070	2
Varud	0	85	3
Kokku käibevara	60 886	173 137	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	121 112	121 112	
Materiaalne põhivara	1 172 589	1 198 916	4
Kokku põhivara	1 293 701	1 320 028	
Kokku varad	1 354 587	1 493 165	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	124 182	175 294	5,7
Võlad ja ettemaksed	18 770	15 826	8
Kokku lühiajalised kohustused	142 952	191 120	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 100 676	1 219 270	5,7
Kokku pikaajalised kohustused	1 100 676	1 219 270	
Kokku kohustused	1 243 628	1 410 390	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 902	92 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 184	-27 049	
Kokku omakapital	110 959	82 775	
Kokku kohustused ja omakapital	1 354 587	1 493 165	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	287 709	293 255	11
Muud äritulud	647	1 004	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 648	-38 966	
Mitmesugused tegevuskulud	-48 512	-43 721	
Tööjõukulud	-51 641	-45 700	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-76 822	-147 467	4
Muud ärikulud	0	-1 701	
Ärikasum (kahjum)	68 733	16 704	
Finantstulud ja -kulud	-40 549	-43 753	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 184	-27 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 184	-27 049	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	68 733	16 704	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	76 822	147 467	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-592	
Kokku korrigeerimised	76 822	146 875	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 355	14 699	
Varude muutus	85	-85	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 944	2 131	8
Makstud intressid	-49 559	-50 434	
Kokku rahavood äritegevusest	104 380	129 890	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-44 410	-19 741	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	831	4
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	500 000	10
Antud laenud	0	-181 509	
Antud laenude tagasimaksed	29 708	0	
Laekunud intressid	9 010	6 681	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 692	306 262	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-188 791	-344 925	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-175 791	-344 925	
Kokku rahavood	-77 103	91 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	96 982	5 755	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-77 103	91 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 879	96 982	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	15 339	1 534	92 951	109 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-27 049	-27 049
31.12.2010	15 339	1 534	65 902	82 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 184	28 184
31.12.2011	15 339	1 534	94 086	110 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurkse Seafarmi aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Nurkse Seafarmi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamisaruanne on koostatud täiseurodes. Eesti Vabariik ühines 01.01.2011 eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Eeltoodust tulenevalt konverteeris OÜ Nurkse Seafarm alates euro-päevast oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. 2011. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja ka kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011. a aastaaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse.

Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro = 15,6466 krooni.

Majandusaasta algab põhikirjast lähtuvalt 01. jaanuarist ja lõpeb 31. detsembril. Eelmine võrreldav periood on 2010 aasta.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes näidatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses: soetusmaksumusest on mahaarvatud akumulieeritud kulum. Kui põhivara soetus on finantseeritud laenuga, siis laenu kasutuse kulusid ei ole lülitatud põhivara soetusmaksumusse.

OÜ Nurkse Seafarm kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igale põhivahendile on kehtestatud amortisatsioonimäär eraldi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Kapitalirendi puhul kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulud näidatakse rendiperioodi kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutatud perioodi kasumiaruandes.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Põhivara sihtfinantseerimine on kajastatud bilansis ja kasumiaruandes netomeetodil. Sihtfinantseerimise abil saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse tema kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Maksude arvestamisel lähtutakse Eesti Vabariigi Valitsuse ja ministrite poolt kehtestatud maksuseadustest ja õigusaktidest.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib esineda olulise mõju olemasolu ning nende mõju all olevatele ettevõtetele). Seotud isikutel on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimis printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste tegemisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samades perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui kuludega seotud tulusid ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulusid, mis tõenäoliselt ei tooda tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel. Äriühingus tehtud kulud on liigitatud vastavalt kasumiaruandes skeem nr.1 toodud kulukirjetele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	8 281	12 450
Muud nõuded	31 487	61 196
Ettemaksed	1 239	2 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 007	76 070

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed varude eest	0	85
Kokku varud	0	85

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009							
Soetusmaksumus	60 239	1 203 096		533 786	533 786		1 797 121
Akumuleeritud kulum		-120 696		-15 884	-15 884		-136 580
Jääkmaksumus	60 239	1 082 400		517 902	517 902		1 660 541
Ostud ja parendused		-385 519		70 803	70 803	796	-313 920
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		-385 519					-385 519
Muud ostud ja parendused				70 803	70 803	796	71 599
Amortisatsioonikulu		-96 801	-1 882	-32 205	-34 087	-16 579	-147 467
Müügid						-238	-238
Ümberklassifitseerimised	-1 567	-20 171	6 642	-9 617	-2 975	24 713	
Muud ümberklassifitseerimised	-1 567	-20 171	6 642	-9 617	-2 975	24 713	
31.12.2010							
Soetusmaksumus	58 672	797 406	6 642	594 972	601 614	23 749	1 481 441
Akumuleeritud kulum		-217 497	-1 882	-48 089	-49 971	-15 057	-282 525
Jääkmaksumus	58 672	579 909	4 760	546 883	551 643	8 692	1 198 916
Ostud ja parendused	39 000	1 000	6 085	3 687	9 772	723	50 495
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	39 000	1 000					40 000
Muud ostud ja parendused			6 085	3 687	9 772	723	10 495
Amortisatsioonikulu		-26 720	-1 531	-46 685	-48 216	-1 886	-76 822
31.12.2011							
Soetusmaksumus	97 672	798 406	12 727	598 659	611 386	24 127	1 531 591
Akumuleeritud kulum		-244 217	-3 413	-94 774	-98 187	-16 598	-359 002
Jääkmaksumus	97 672	554 189	9 314	503 885	513 199	7 529	1 172 589

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	831
Muud masinad ja seadmed	0	831
Kokku	0	831

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Rarastraktor Fend 930	58 728	15 144	43 584		4,14	01.09.2015
Lägapütt Garant PT	17 243	5 679	11 564		4,14	16.11.2014
Põimagregaat NZA	8 362	4 483	3 879		4,14	16.10.2013
Auto Honda Legend	5 588	5 588			4,49	15.11.2012
Kapitalirendikohustused kokku	89 921	30 894	59 027			

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Ratastraktor Fendt 930	92 432	33 704	58 728		4,14	01.09.2015
Lägapütt Garant PT	49 048	31 805	17 243		4,14	16.11.2014
Põimagregaat NZA	24 859	16 497	8 362		4,14	16.10.2013
Kapitalirendikohustused kokku	166 339	82 006	84 333			

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	7 020	7 020
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	0	7 020

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	1 134 937	93 288	1 041 649	
Kapitalirendikohustused kokku	89 921	30 894	59 027	
Laenukohustused kokku	1 224 858	124 182	1 100 676	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	1 228 225	93 288	1 134 937	
Kapitalirendikohustused kokku	166 339	82 006	84 333	
Laenukohustused kokku	1 394 564	175 294	1 219 270	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	18 217	18 217
Kokku	18 217	18 217

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	7 420	7 997
Võlad töövõtjatele	3 506	3 640
Maksuvõlad	7 844	4 189
Kokku võlad ja ettemaksed	18 770	15 826

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	74 328	119 588
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	19 758	31 789
Kokku tingimuslikud kohustused	94 086	151 377

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2011	2010
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Loomakasvatusehitised ja tehnoloogilised seadmed	0	500 000
Ratastraktor Fendt 930	0	58 607
Lägapütt Garant PT	0	31 930
Põimagregaat NZA	0	9 267
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	599 804
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
Nõuandeteenus	0	153
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	0	153
Kokku sihtfinantseerimine	0	599 957

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	287 709	293 255
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	287 709	293 255
Kokku müügitulu	287 709	293 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	276 444	288 944
Tulud rendist	10 870	3 777
Kauba müük	395	534
Kokku müügitulu	287 709	293 255

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	38 423	34 016
Sotsiaalmaksud	13 218	11 684
Kokku tööjõukulud	51 641	45 700
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	151 800	188 951

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 470	8 997	1 726	7 410

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Nurkse Seafarm (registrikood: 10772471) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO KRUUSIMÄGI	Juhatuse liige	17.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 184
Kokku	94 086
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 086
Kokku	94 086

Kanda aruandeaasta kasum 28 184 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 184
Kokku	94 086
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 086
Kokku	94 086

Kanda aruandeaasta kasum 28 184 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	276444	96.08%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	10870	3.78%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	395	0.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Kruusimägi	36503275210		15339 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	nurksesf@hot.ee