

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aas Sanitaartehnika OÜ

registrikood: 10869147

tänavu/talu nimi, Lao 8/29

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 4478425, +372 5063840

faks: +372 4478425

e-posti aadress: aasanitaartehnika@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Aas Sanitaartechnika on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev osaühing. Osaühingu Aas Sanitaartechnika põhitegevus on sanitaartechnilised tööd Eesti Vabariigis.

2002.a.septembris alustati oma tegevust sanitaartechniliste ja ventilatsioonitööde teostamisel.

2011.aasta 12 kuu netokäive oli 464644 eurot..

Aruandeperioodil soetati põhivara 9679.- euro eest, millest 8671.- eurot moodustas transpordi vahendid ja 1008.-eurot muu põhivara.

Eesmärgiks 2012.aastal on kindlustada tootmist nii palju kui võimalik-arvestades tänast majanduslikku olukorda investeringuid ei planeeri.

Osaühing Aas Sanitaartechnika juhatuse liige ja tegevjuht on Ainar Aas, kelle palgasumma koos sotsiaalmaksudega aruandeperioodil oli 10737.- eurot.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 11 ja nende palgasumma koos sotsiaalmaksudega oli 139788.-eurot.

2012.a.kavandatud tegevused: Konkursi korras on võidetud mitmeid objekte Pärnumaa Kutsehariduskeskuse ühiselemu 152 000 eurot, Sanatoorium Tervis vesimudaravila 380 000 eurot.

I ja II kvartal 2012 a. on lõppenud positiivse tulemiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	22 630	4 017
Nõuded ja ettemaksed	93 978	50 130
Kokku käibevara	116 608	54 147
Põhivara		
Materiaalne põhivara	11 412	4 594
Kokku põhivara	11 412	4 594
Kokku varad	128 020	58 741
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	23 244	15 978
Võlad ja ettemaksed	97 536	64 422
Kokku lühiajalised kohustused	120 780	80 400
Kokku kohustused	120 780	80 400
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 472	-19 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 900	-4 576
Kokku omakapital	7 240	-21 659
Kokku kohustused ja omakapital	128 020	58 741

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	464 644	366 286
Muud äritulud	0	3 462
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-266 492	-221 099
Mitmesugused tegevuskulud	-24 100	-23 759
Tööjõukulud	-141 462	-123 096
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 861	-6 258
Ärikasum (kahjum)	29 729	-4 464
Finantstulud ja -kulud	-829	-112
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 900	-4 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 900	-4 576

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 729	-4 464
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 861	6 258
Muud korrigeerimised	-830	-112
Kokku korrigeerimised	2 031	6 146
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-41 851	-24 488
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	40 380	13 464
Kokku rahavood äritegevusest	30 289	-9 342
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 679	-2 785
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 679	-2 785
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 997	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 997	0
Kokku rahavood	18 613	-12 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 017	16 144
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 613	-12 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 630	4 017

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	-19 895	-17 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 576	-4 576
31.12.2010	2 556	256	-24 471	-21 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 899	28 899
31.12.2011	2 556	256	4 428	7 240

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AAS Sanitaartehnika 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi.

1

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse perioodi kuludesse, lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara kajastatakse jääkmaksumuses. Remondikulud, mis ei pikenda varade kasulikkude eluiga, kantakse perioodi kuluks.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt põhivara kasulikkude tööeale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Auto	5
Muu põhivara	5

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on santehniliste tööde puhul tööde aktiga vastuvõtmine Tellija poolt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	93 864	49 988
Ostjatelt laekumata arved	230 036	186 160
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-136 172	-136 172
Ettemaksed	114	142
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 978	50 130

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	230 036	186 160
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-136 172	-136 172
Kokku nõuded ostjate vastu	93 864	49 988
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-136 172	-138 530
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	2 358
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-136 172	-136 172

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 212	2 275
Üksikisiku tulumaks	3 686	2 910
Sotsiaalmaks	6 821	5 653
Kohustuslik kogumispension	133	92
Töötuskindlustusmaksed	773	616
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 625	11 546

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	17 745	17 718	35 463	35 463
Akumuleeritud kulum	-13 797	-13 601	-27 398	-27 398
Jääkmaksumus	3 948	4 117	8 065	8 065
Ostud ja parendused		2 785	2 785	2 785
Amortisatsioonikulu	4 765	-2 308	2 457	2 457
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-8 713		-8 713	-8 713
31.12.2010				
Soetusmaksumus	9 034	20 507	29 541	29 541
Akumuleeritud kulum	-9 034	-15 913	-24 947	-24 947
Jääkmaksumus	0	4 594	4 594	4 594
Ostud ja parendused	8 671	1 008	9 679	9 679
Amortisatsioonikulu	-1 015	-1 846	-2 861	-2 861
31.12.2011				
Jääkmaksumus	7 656	3 756	11 412	11 412

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Masinad	915	915			4,47	15.07.2012
Masinad	4 351	2 377	1 974		5,69	15.10.2013
Kapitalirendikohustused kokku	5 266	3 292	1 974			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	
Masinad ja seadmed	7 656	

Kokku	7 656	
--------------	--------------	--

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	88 177	52 876

Võlad tarnijatele: 2011.a.

1. Võlad tarnijatele 47342.-EUR

2. Dividendid 19173.-EUR

3. Palgavõlgnevus 7500.-EUR

4. Puhkuse kohustus 8896.-EUR

5. Kapitalirent 5266.- EUR

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	464 644	366 286
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	464 644	366 286
Kokku müügitulu	464 644	366 286
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221 kütte-, vent. ja kliimaseadm. paigaldamine	120 272	122 529
43222 veetorust. ja sanseadmete paigaldus	344 372	243 757
Kokku müügitulu	464 644	366 286

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	0	3 462
Kokku muud äritulud	0	3 462

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	252 222	220 436
Energia	9 806	0
Kütus	9 806	0
Alltöövõtutööd	4 464	663
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	266 492	221 099

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	7 824	7 821
Energia	10 847	9 936
Elektrienergia	1 041	1 147
Kütus	9 806	8 789
Mitmesugused bürookulud	1 677	3 355
Koolituskulud	135	415
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-2 358
Muud	3 617	4 590
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 100	23 759

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	104 070	91 463
Sotsiaalmaksud	35 718	31 633
Kokku tööjõukulud	139 788	123 096
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	11

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	0	763
Intressikulud	-829	-875
Intressikulu kapitalirendilt	-329	0
Muud intressikulud	-500	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-829	-112

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	10 737	9 775

Aruande digitaalallkirjad

Aas Sanitaartechnika OÜ (registrikood: 10869147) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINAR AAS	Juhatuse liige	31.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 900
Kokku	4 428
Katmine	
Kokku	4 428

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	344372	74.12%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	120272	25.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ainar Aas	35506194223	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4478425
Faks	+372 4478425
Mobiiltelefon	+372 5063840
E-posti aadress	aasanitaartechnika@hotmail.ee