

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Reprokoda

registrikood: 10141948

tänavatalu nimi, Veerenni 29/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10135

telefon: +372 5100025, +372 6504035

faks: +372 6099879

e-posti aadress: tony@nomad.ee, mimmi@nomad.ee, tony@kinnisvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühing Reprokoda on asutatud 23.04.1997.a.

Osaühingu eesmärgiks on oma kinnisvara müük ja üürimine.

Juhatuse tasu makstud ei ole.

Osaühing Reprokoda on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	162 598	86 780
Finantsinvesteeringud	25 424	28 481
Nõuded ja ettemaksed	178 238	273 589
Varud	300 384	287 602
Kokku käibevara	666 644	676 452
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	11 504	11 504
Materiaalne põhivara	45 334	47 891
Kokku põhivara	56 838	59 395
Kokku varad	723 482	735 847
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	271 625
Võlad ja ettemaksed	314 022	284
Eraldised	0	501
Kokku lühiajalised kohustused	314 022	272 410
Kokku kohustused	314 022	272 410
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Kohustuslik reservkapital	47 614	47 614
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	403 041	374 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 977	28 159
Kokku omakapital	409 460	463 437
Kokku kohustused ja omakapital	723 482	735 847

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	216 083	17 236
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-136 302	-29 608
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 557	-3 308
Ärikasum (kahjum)	77 224	-15 680
Finantstulud ja -kulud	-131 201	43 838
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-53 977	28 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 977	28 158

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	77 224	-15 680
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 557	3 309
Kokku korrigeerimised	2 557	3 309
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	95 351	0
Varude muutus	-12 782	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 612	44 138
Laekunud intressid	3 057	-5 679
Muud rahavood äritegevusest	-131 201	0
Kokku rahavood äritegevusest	75 818	26 088
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	30 518
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1 588
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	91
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	32 197
Kokku rahavood	75 818	58 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	86 780	28 495
Raha ja raha ekvivalentide muutus	75 818	58 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	162 598	86 780

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	12 782	47 614	374 882	435 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 159	28 159
31.12.2010	12 782	47 614	403 041	463 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-53 977	-53 977
31.12.2011	12 782	47 614	349 064	409 460

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuse kohaselt. Nõuete hindamine. Ostjatelt lakumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, iga nõuet vaadeldakse eraldi. Rahavood on koostatud kaudsel meetodil. Tulu. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	30 069	30 069
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 588	-1 588
31.12.2010	28 481	28 481
Kajastatud õiglasest väärtuses	28 481	28 481
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-3 057	-3 057
31.12.2011	25 424	25 424
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	25 424	25 424

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11 504	11 504
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	11 504	11 504

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	60 554	60 554

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Reprokoda (registrikood: 10141948) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU SOODLA	Juhatuse liige	16.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	403 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 977
Kokku	349 064
Jaotamine	
jätta kasutamata	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	349 064
Kokku	349 064

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	216083	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Soodla	37009160218	Eesti	12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6504035
Faks	+372 6099879
Mobiiltelefon	+372 5100025
E-posti aadress	tony@nomad.ee
E-posti aadress	mimmi@nomad.ee
E-posti aadress	tony@kinnisvara.ee