

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Smuuli 11

registrikood: 80168989

tänava/talu nimi, Juhan Smuuli 11-26

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93817

telefon: +372 56476760

e-posti aadress: smuuli11@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	10 801	7 377
Nõuded ja ettemaksed	8 297	8 994
Kokku käibevara	19 098	16 371
Kokku varad	19 098	16 371
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 058	5 312
Kokku lühiajalised kohustused	5 058	5 312
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	97 319	104 791
Kokku pikaajalised kohustused	97 319	104 791
Kokku kohustused	102 377	110 103
Netovara		
Reservid	1 057	1 057
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-94 789	-103 251
Aruandeaasta tulem	10 453	8 462
Kokku netovara	-83 279	-93 732
Kokku kohustused ja netovara	19 098	16 371

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Netotulu finantsinvesteeringutelt	16 007	16 360
Muud tulud	13 327	12 889
Kokku tulud	29 334	29 249
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 562	-6 096
Mitmesugused tegevuskulud	-4 504	-2 439
Tööjõukulud	-3 981	-2 051
Muud kulud	-4 834	-10 201
Kokku kulud	-18 881	-20 787
Põhitegevuse tulem	10 453	8 462
Aruandeaasta tulem	10 453	8 462

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	10 453	8 462
Laekunud intressid	8	6
Makstud intressid	-7 056	-6 366
Muud rahavood põhitegevusest	19	0
Kokku rahavood põhitegevusest	3 424	2 102
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	-7
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-30
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-37
Kokku rahavood	3 424	2 065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 377	5 312
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 424	2 065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 801	7 377

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	1 057	-103 251	-102 194
Aruandeaasta tulem		8 462	8 462
31.12.2010	1 057	-94 789	-93 732
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	1 057	-94 789	-93 732
Aruandeaasta tulem		10 453	10 453
31.12.2011	1 057	-84 336	-83 279

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing kü Smuuli 11 aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi . Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi ja rahandusministri vastavasisulise määrusega .

Raha

raha hoitakse Swedbangis ja Sebpangas

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest . Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi , arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta . Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja .

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 325

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	10 801	7 377
Kokku raha	10 801	7 377

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	8 297	8 898
Kokku nõuded ostjate vastu	8 297	8 898

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	2 912	2 635
Sotsiaalmaksud	1 042	869
Muud	27	26
Kokku tööjõukulud	3 981	3 530
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	1 375	1 479
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	8	6
Intressikulud	-5 508	-6 373
Intressikulu laenudelt	0	-6 373
Muud finantstulud ja -kulud	19	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-5 481	-6 367

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	72	72
Juriidilisest isikust liikmete arv	72	72
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 981	2 635

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Smuuli 11 (registrikood: 80168989) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA BÖSTROV	Juhatuse liige	23.05.2012
LEOPOLD RAUTS	Juhatuse liige	23.05.2012
VILMA ALAS	Juhatuse liige	23.05.2012
VAIKE ÕUN	Juhatuse liige	24.05.2012
ARNE KANA	Juhatuse liige	04.06.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56476760
E-posti aadress	smuuli11@hotmail.ee