

OÜ ARINCO

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus	01.01.2011
Aruandeaasta lõpp	31.12.2011
Ärinimi	Osaühing Arinco
Registrikood	10105510
Aadress	Ringi 10, 80010 Pärnu
Telefon	+372 44 73 840, +372 50 18 705
Faks	+372 44 73 841
e-posti aadress	as.arinco@neti.ee
Kodulehekülg	www.arinco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiiseloostus

OÜ Arinco põhitegevusteks on arhitektuurne ja ehituslik projekteerimine.

Majandustegevus

2011. aastal müüs OÜ Arinco oma osaluse sidusettevõttes OÜ Benders Baltic Nord. Osakud müüdi sidusettevõtte enamusosanikule Benders Förvaltnings Aktiebolag'ile.

OÜ Arinco keskendus põhitegevusena projekteerimistöödele. Projekteerimistööde müügitulu oli 2011.aastal 9629 eurot, materjalide müügitulu 4357 eurot ning muude teenuste müügitulu 7626 eurot. Kokku oli OÜ Arinco müügitulu 2011. aastal 21 612 eurot.

Ettevõtte müügitulu jaotus tegevusvaldkonniti järgmiselt:

projekteerimistööd - osakaal kogutulust 44,55%

materjalide müük - osakaal kogutulust 20,16%

muud teenused - osakaal kogutulust 35,29%

Ettevõtte müügitulust moodustas 100% müük Eesti Vabariigis .

Tulenevalt müügikäibe väiksest mahust kujunes OÜ Arinco 2011.aasta majandustegevuse tulemuseks kahjum 23 494 eurot

Personalipoliitika

2011.aastal oli OÜ Arinco keskmine põhikohaga töötajate arv 2. Töötajatele makstud palkade üldsumma oli 23 536 eurot, sealhulgas tegevdirektori töötasu 14 181 eurot. Osaühingu juhatus on üheliikmeline (juhataja).

Järgmise majandusaasta eesmärgid

Saavutamaks ettevõtte kasumlik tegevus on OÜ Arinco eesmärk järgmisel, 2012. majandusaastal suurendada projekteerimistööde mahtu ning leida võimalusi arendada müügitegevust ka muudes valdkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Arinco 2011. aasta raamatupidamisaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on Eesti hea raamatupidamistava kohased;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Arinco on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	108 348	38 748	2
Nõuded ja ettemaksed	1 476	5 507	3
Varud	4 113	4 113	6
Kokku käibevara	113 937	48 368	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	22 369	28 760	5;15
Nõuded ja ettemaksed	0	87 559	
Materiaalne põhivara	289	611	7
Immateriaalne põhivara	99	395	8
Kokku põhivara	22 757	117 325	
Kokku varad	136 694	165 693	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 203	10 718	4;10;11
Kokku lühiajalised kohustused	5 203	10 718	
Kokku kohustused	5 203	10 718	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 107	9 107	12
Ülekurs	26 172	26 172	
Kohustuslik reservkapital	9 107	9 107	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 589	138 080	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 484	-27 491	9;13;14
Kokku omakapital	131 491	154 975	
Kokku kohustused ja omakapital	136 694	165 693	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	21 612	30 883	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 445	-6 386	6
Mitmesugused tegevuskulud	-14 522	-12 651	
Tööjõukulud	-27 913	-41 832	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-618	-948	
Muud ärikulud	-210	0	
Ärikasum (kahjum)	-28 096	-30 934	
Finantstulud ja -kulud	4 612	3 444	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 484	-27 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 484	-27 490	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-28 096	-30 934	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	618	948	7;8
Kokku korrigeerimised	618	948	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 031	3 439	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 515	-748	
Laekunud intressid	0	789	
Kokku rahavood äritegevusest	-28 962	-26 506	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud sidusettevõtjate müügist	28 760	0	
Antud laenude tagasimaksed	65 190	0	
Laekunud intressid	4 612	2 655	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	98 562	2 655	
Kokku rahavood	69 600	-23 851	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 748	62 599	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	69 600	-23 851	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	108 348	38 748	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	9 107	26 172	9 107	138 080	182 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-27 491	-27 491
31.12.2010	9 107	26 172	9 107	110 589	154 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-23 484	-23 484
31.12.2011	9 107	26 172	9 107	87 105	131 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arinco raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja lühiajaliste (kuni 6 kuud) hoiuste jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajaduse korral tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatav vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurost. Vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kasutuselevõtmisel kantakse täielikult kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes immateriaalse põhivara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-5 aastat
Muu inventar, tööriistad, sisseseade	2-3 aastat

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 514	0
Arvelduskontod	106 834	38 748
Kokku raha	108 348	38 748

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	1 476	4 983
Kokku nõuded ostjate vastu	1 476	4 983

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	75			275
Üksikisiku tulumaks		208		455
Erisoodustuse tulumaks		37		6
Sotsiaalmaks		492		852
Kohustuslik kogumispension		15		32
Töötuskindlustusmaksed		44		99
Ettemaksukonto jääk			0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	75	796	0	1 719

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	22 369	28 760
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	22 369	28 760

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	4 113	4 113
Kokku varud	4 113	4 113

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	3 321	1 083	4 404	4 404
Akumuleeritud kulum	-2 149	-992	-3 141	-3 141
Jääkmaksumus	1 172	91	1 263	1 263
Amortisatsioonikulu	-561	-91	-652	-652
31.12.2010				
Soetusmaksumus	2 807	1 083	3 890	3 890
Akumuleeritud kulum	-2 196	-1 083	-3 279	-3 279
Jääkmaksumus	611	0	611	611
Amortisatsioonikulu	-322	0	-322	-322
31.12.2011				
Soetusmaksumus	2 807	0	2 807	2 807
Akumuleeritud kulum	-2 518	0	-2 518	-2 518
Jääkmaksumus	289	0	289	289

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	989	989
Akumuleeritud kulum	-297	-297
Jääkmaksumus	692	692
Amortisatsioonikulu	-297	-297
31.12.2010		
Soetusmaksumus	989	989
Akumuleeritud kulum	-594	-594
Jääkmaksumus	395	395
Amortisatsioonikulu	-296	-296
31.12.2011		
Soetusmaksumus	989	989
Akumuleeritud kulum	-890	-890
Jääkmaksumus	99	99

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	2 478	2 378
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	213	2 768
1-5 aasta jooksul	0	459

Arinco OÜ rendib Swedbank Liising AS-lt sõiduautot Volvo V70. Liisinguleping nr.0171854L. Liisinguleping lõppeb 16.02.2012.a.

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlgnevus kaupade ja teenuste eest	49	71
Kokku võlad tarnijatele	49	71

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	2 275	0
Puhkusetasude kohustus	2 083	0
Töövõtjatele tasumata kohustused	0	8 927
Kokku võlad töövõtjatele	4 358	8 927

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	9 107	9 107
Osade arv (tk)	1 425	1 425

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 612	30 883
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 612	30 883
Kokku müügitulu	21 612	30 883
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide müük	4 357	3 629
Projekteerimistööd	9 629	9 123
Muud teenused	7 626	18 131
Kokku müügitulu	21 612	30 883

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	23 616	31 125
Sotsiaalmaksud	8 096	10 707
Kokku tööjõukulud	31 712	41 832
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 391	6 391

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	14 185	21 139

Seotud osapool - OÜ Fergelon, registrikood 11133460. Laenuleping 15.05.2008, laenusumma 6 391 eurot, intress laenujäägilt 2011.a. 3,5%.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Arinco (registrikood: 10105510) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR SOJONEN	Juhatuse liige (juhataja)	08.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 484
Kokku	87 105
Katmine	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 484
Kokku	87 105
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	9629	44.55%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	7626	35.29%	Ei
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	4357	20.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Allik	36505164210	Papiniidu 31-119, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80022, Eesti	15000 EEK
Romet Nael	36808064217	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	300 EEK
Osaühing Project Coordinator	10583221	Ringi 10, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	22500 EEK
Lilian Puust		Kanada	22500 EEK
Jüri Saukas		Av.XV de Novembro,314-CEP 06850-100 Itapecerica da Serra, Brasiilia	17500 EEK
Maie Hansamann	43707114219	Hospidali 20-8, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Tiiu Terri	44104064239	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	100 EEK
Svetlana Fokejeva	45203314211	Pärnu mnt. 37-52, Sindi linn, Pärnu maakond, Eesti	100 EEK
Ilona Tatter	45206104229	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	100 EEK
Mare Mäesalu	44910244223	Kooli 19-7, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Enn Rähn	34401174223	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1700 EEK
Arne-Einar Pärna	33506214235	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	700 EEK
Sulev Must	36204014232	Eesti	100 EEK
Raissa Kalda	44103074219	Kuninga 38-4, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Riita Kuuse	45710144213	Merimetsa 104, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2100 EEK
Tiia Sai	45104064219	Eesti	100 EEK
Lilija Soosalu	44405104250	Tammsaare 38-81, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Siniorg	45004084223	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Kaido Fridolin	36207014214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	700 EEK
Ander Tillart	36407164239	Voorimehe 8, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	300 EEK
Kardo Viita	36409084213	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	6400 EEK
Kalju Pede	33609054225	Häädemeeste alevik, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Olga Allas	45504194214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Riina Toodu	45001254239	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	100 EEK
Hillar Sojonen	35208074237	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	50000 EEK
Jüri Vlassov	35801044210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	100 EEK
Endel Kõomägi	32802044218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	100 EEK
Ilmar Tiits	34209024216	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Tiia Kõvask	45510204218	Mooni 10, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK
Kapitolino Trifonova	44310294218	Rohu 105-60, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4473840
Faks	+372 4473841
Mobiiltelefon	+372 5018705
E-posti aadress	as.arinco@neti.ee
Veebilehe aadress	www.arinco.ee