

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Alter Group osühing

registrikood: 10167942

tänava/talu nimi, Gaasi tn 4a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13816

telefon: +372 6519666

faks: +372 6519667

e-posti aadress: alter@alter.ee

veebilehe aadress: alter.ee; marine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Alates 2011.a. on Alter Group OÜ konserni emaettevõtte ja tema tütar on Alter Baltics OÜ, mis kuulub 100% Alter Group OÜ'le

Alter Group OÜ haldab enda omandis olevat kinnisvara.

Alter Group OÜ müügitulu oli 2021.a. 204 473 EUR

Ettevõtte juhatus on 3 liikmeline. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Aruandeperioodil uurimis – ja arenguväljaminekuid ei olnud.

Alter Group OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 386	24	2
Nõuded ja ettemaksed	678	527	3
Kokku käibevarad	2 064	551	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	20 000	20 000	5
Kinnisvarainvesteeringud	1 377 495	1 432 557	7
Materiaalsed põhivarad	527 525	527 525	8
Kokku põhivarad	1 925 020	1 980 082	
Kokku varad	1 927 084	1 980 633	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	211 620	193 502	9
Võlad ja ettemaksed	4 887	4 668	10
Kokku lühiajalised kohustised	216 507	198 170	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	311 291	512 146	9
Kokku pikaajalised kohustised	311 291	512 146	
Kokku kohustised	527 798	710 316	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	511 280	511 280	12
Kohustuslik reservkapital	51 128	51 129	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	631 908	550 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 970	157 843	
Kokku omakapital	1 399 286	1 270 317	
Kokku kohustised ja omakapital	1 927 084	1 980 633	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	204 473	193 640	13
Muud äritulud	5 125	2 520	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 143	-5 815	
Tööjõukulud	0	-4 788	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 755	-64 281	
Muud ärikulud	-1 967	-2 051	
Ärikasum (kahjum)	137 733	119 225	
Intressikulud	-14 763	-19 382	
Muud finantstulud ja -kulud	82 000	58 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	204 970	157 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 970	157 843	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALTER GROUP OÜ 2021. aasta majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

ALTER GROUP OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega

otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

ALTER GROUP OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha pangas	1 386	24
Kokku raha	1 386	24

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	678	678
Ostjatelt laekumata arved	678	678
Kokku nõuded ja ettemaksed	678	678
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	527	527
Ostjatelt laekumata arved	527	527
Kokku nõuded ja ettemaksed	527	527

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 387	3 153
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 387	3 153

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	20 000	20 000
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	20 000	20 000

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12026341	Alter Baltics OÜ		Valgustussüsteemide müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Alter Baltics OÜ	20 000	20 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20 000	20 000

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 017 114	2 017 114
Akumuleeritud kulum	-624 987	-624 987
Jääkmaksumus	1 392 127	1 392 127
Ostud ja parendused	103 051	103 051
Amortisatsioonikulu	-62 621	-62 621
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 120 165	2 120 165
Akumuleeritud kulum	-687 608	-687 608
Jääkmaksumus	1 432 557	1 432 557
Ostud ja parendused	8 694	8 694
Amortisatsioonikulu	-63 756	-63 756
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 128 859	2 128 859
Akumuleeritud kulum	-751 364	-751 364
Jääkmaksumus	1 377 495	1 377 495

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	197 128	188 631

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	527 525	24 736	552 261
Akumuleeritud kulum		-23 076	-23 076
Jääkmaksumus	527 525	1 660	529 185
Amortisatsioonikulu		-1 660	-1 660
31.12.2020			
Soetusmaksumus	527 525	24 736	552 261
Akumuleeritud kulum		-24 736	-24 736
Jääkmaksumus	527 525	0	527 525
31.12.2021			
Soetusmaksumus	527 525	24 736	552 261
Akumuleeritud kulum	0	-24 736	-24 736
Jääkmaksumus	527 525	0	527 525

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB	20 070	20 070			2,64	eur	08.03.2022
Investeeringislaen SEB	183 516	33 880	149 636		2,15	eur	08.02.2027
Investeeringislaen SEB	196 325	37 258	159 067		3,45	eur	05.11.2024
Laen tütarettevõtelt	110 226	110 226			0	eur	02.2023
Investeeringislaen SEB	12 774	10 186	2 588		2,5	eur	06.03.2023
Pikaajalised laenud kokku	522 911	211 620	311 291				
Laenukohustised kokku	522 911	211 620	311 291				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB	99 305	80 904	18 401		2,64	eur	08.03.2022
Investeeringislaen SEB	216 348	32 460	183 888		2,5	eur	08.02.2022
Investeeringislaen SEB	232 312	35 256	197 056		3,45	eur	05.11.2024
Laen tütarettevõtelt	134 976	34 976	100 000		0	eur	02.2023
Investeeringislaen SEB	22 707	9 906	12 801		2,5	eur	06.03.2023
Pikaajalised laenud kokku	705 648	193 502	512 146				
Laenukohustised kokku	705 648	193 502	512 146				

Tagatised:

BÜROOPINNAD 18531801, TÜRİ TN. 6, TALLINN, KAUPUS-LADU
 KOMMERTSPANT GAASI 4A, TALLINN, FIRMA KÄIBE- JA VALLASVARA
 TÖÖSTUSHOONED 9471001, GAASI TN.4A, TALLINN
 KAUPUS-LADU 2088303, VÖRU 162, TARTU,

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 593	1 593
Võlad töövõtjatele	907	907
Maksuvõlad	2 387	2 387
Kokku võlad ja ettemaksed	4 887	4 887
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	608	608
Võlad töövõtjatele	907	907
Maksuvõlad	3 153	3 153
Kokku võlad ja ettemaksed	4 668	4 668

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Puhkusetasude kohustis	907	907
Kokku võlad töövõtjatele	907	907

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	511 280	511 280
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 473	193 640
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	204 473	193 640
Kokku müügitulu	204 473	193 640
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	7 345	0
Kinnisvara rent	197 128	193 640
Kokku müügitulu	204 473	193 640

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	3 600
Sotsiaalmaksud	0	1 188
Kokku tööjõukulud	0	4 788

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	110 226	134 976
Kokku laenukohustised	110 226	134 976

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tütarettevõtjad	80 976	72 400	18 400	134 976
Kokku laenukohustised	80 976	72 400	18 400	134 976

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõtjad	134 976	3 300	28 050	110 226
Kokku laenukohustised	134 976	3 300	28 050	110 226

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad		214 704		178 920
Kokku müüdid		214 704		178 920

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	6 232		21 955	
Kokku ostetud	6 232		21 955	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	4 788

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

Alter Group osühing (registrikood: 10167942) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SILLUTA	Juhatuse liige	26.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	631 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 970
Kokku	836 878
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	736 878
Kokku	836 878

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	197128	96.41%	Jah
Elektrienergia müük	35141	7345	3.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6519666
Faks	+372 6519667
E-posti aadress	alter@alter.ee
Veebilehe aadress	alter.ee; marine.ee