

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Tabasalu Kooli 2

registrikood: 80118678

tänava/talu nimi, Kooli 2

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 56216953

e-posti aadress: kooli2@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Tabasalu Kooli 2 K/Ü tegeles 2011 aastal korrapäraste haldustöödega - maja ümbruse korrashoid aastaringselt, maja korrapärane koristus, pisiremonttööd ning teostati maja renoveerimistööd pangalaenu ja Kredex-i toetuse abil. Renoveerimistööd lõpetatakse 2012 aastal.

Maret Mozolev

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 563	13 152	2
Nõuded ja ettemaksed	240 870	26 931	3
Kokku käibevara	248 433	40 083	
Kokku varad	248 433	40 083	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 749	7 857	5
Võlad ja ettemaksed	7 538	9 604	6
Kokku lühiajalised kohustused	15 287	17 461	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	222 568	4 878	5
Kokku pikaajalised kohustused	222 568	4 878	
Kokku kohustused	237 855	22 339	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	192	192	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	17 552	13 484	
Aruandeaasta tulem	-7 166	4 068	
Kokku netovara	10 578	17 744	
Kokku kohustused ja netovara	248 433	40 083	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	9 997	17 572	
Kokku tulud	9 997	17 572	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 052	-3 549	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 322	-805	
Tööjõukulud	-7 874	-7 723	8
Muud kulud	-426	-376	
Kokku kulud	-14 674	-12 453	
Põhitegevuse tulem	-4 677	5 119	
Finantstulud ja -kulud	-2 489	-1 051	
Aruandeaasta tulem	-7 166	4 068	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-4 677	5 119
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-213 939	5 254
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 066	2 066
Laekunud intressid	14	23
Kokku rahavood põhitegevusest	-220 668	12 462
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	232 692	0
Saadud laenude tagasimaksed	-15 110	-7 403
Makstud intressid	-2 503	-1 074
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	215 079	-8 477
Kokku rahavood	-5 589	3 985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 152	9 167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 589	3 985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 563	13 152

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	192	13 484	13 676
Aruandeaasta tulem		4 068	4 068
31.12.2010	192	17 552	17 744
Aruandeaasta tulem		-7 166	-7 166
31.12.2011	192	10 386	10 578

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

K/Ü Tabasalu Kooli 2 2011.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja arveldusarvetel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase ärireeguse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga nõude kaupa eraldi.

Sihtfinantseeritav nõue elanike vastu sisaldab laenu tagasimakse väärtust bilansipäeva seisuga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Liikmetelt saadud tasu arvestatakse jooksvateks töödeks ja sihtotstarbelise nõude katteks .

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2	2
Arvelduskontod	7 561	13 150
Kokku raha	7 563	13 152

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	9 180	13 827
Ettemaksed	1 373	369
Sihtfinantseeritav nõue elanike vastu	230 317	12 734
Kokku nõuded ja ettemaksed	240 870	26 930

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	14	62
Sotsiaalmaks	218	296
Kohustuslik kogumispension	3	6
Töötuskindlustusmaksed	26	36
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	261	400

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	230 317	7 749	30 996	191 572	4,07%	EUR	25.08.2031
Pikaajalised laenud kokku	230 317	7 749	30 996	191 572			
Laenukohustused kokku	230 317	7 749	30 996	191 572			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	12 735	7 857	4 878		6 kuu euribor+5,37 %	EUR	25.07.2012
Pikaajalised laenud kokku	12 735	7 857	4 878				
Laenukohustused kokku	12 735	7 857	4 878				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	5 089	8 801
Võlad töövõtjatele	403	404
Maksuvõlad	261	400
Saadud ettemaksed	1 785	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 538	9 605

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	403	404
Kokku võlad töövõtjatele	403	404

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

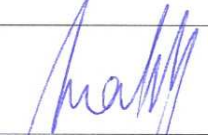
	2011	2010
Palgakulu	5 858	5 746
Sotsiaalmaksud	2 016	1 977
Kokku tööjõukulud	7 874	7 723
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	1 789	1 789

Allkirjad korteriühistu Tabasalu Kooli 2, reg. nr.80118678, 2011 majandusaasta aruandele

Nimi, isikukood	Allkirjastaja staatus	Allkiri
Maret Mozolev Isikukood 45310240219	juhatuse liige	
Irja Truuma Isikukood 46705250032	juhatuse liige	
Aleksander Nauts Isikukood 36411300370	juhatuse liige	
Marit Multer Isikukood 48003190212	juhatuse liige	
Nele Matsutsa Isikukood 48403010217	juhatuse liige	
Ljudmilla Põld Isikukood 46701230042	juhatuse liige	

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Tabasalu Kooli 2 (registrikood: 80118678) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Mai Peirumaa	Sisestaja	21.06.2012
Resolutsioon:	Kinnitan Tabasalu Kooli 2 2011 majandusaasta aruande.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56216953
E-posti aadress	kooli2@hotmail.ee