

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ J.Viru Markšneideribüroo

registrikood: 11644539

tänava/talu nimi, Tartu mnt 84a-50
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10112

telefon: +372 6344552

e-posti aadress: info@vmb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest OÜ J.Viru Markšeideribüroo loodi OÜ Viru Mäebüroo tütarettevõttena 2009 aastal, eesmärgiks tegevusvaldkondade eristamine.

OÜ J.Viru Markšeideribüroo põhitegevuseks on markšeideri-, geodeesia- ja katastritööd (EMTAKi kood 71122 – Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd).

Tänu välja kujunenud ja hästi toimivale koostööpartnerite võrgule suutsime säilitati eelmistel aastatel saavutatud turuosa. Vaatamata sellele on üldine majanduslangus mõjutanud ettevõtte majandustulemusi.

Tulud, kulud ja kasum 2011 aastal moodustas OÜ J.Viru Markšeideribüroo müügitulu 131,5 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100% markšeideritööd, ning kogu majandustegevus toimus Eestis.

Ärikulud olid 105,6 tuhat eurot. Ettevõtte põhitegevusele iseloomulikult moodustasid 26,37% müügitulust tööjõukulud.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu (täiseurodes)	131 507	123 900
Puhaskasum (täiseurodes)	21 572	8 635
Puhasrentaablus	16,40%	6,97%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,62	2,13
ROA	38,86%	14,86%
ROE	48,15%	21,68%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

- ROA (%) = puhaskasum/ varud kokku * 100

- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Põhivara soetamine Aruandeperioodil ei olnud investeeringuid immateriaalsse põhivarasse. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks OÜ J.Viru Markšeideribüroo põhieesmärk on jätkuvalt pakkuda klientidele professionaalset ja kvaliteetset teenust. Plaanis on investeerida riistvarasse, et parandada töötingimusi ja kiirendada tööprotsessi. Müügitulu ja kasumi kasvu ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	39 214	28 606	2
Nõuded ja ettemaksed	10 297	9 080	3
Varud	0	1 259	
Kokku käibevara	49 511	38 945	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 601	16 072	6
Immateriaalne põhivara	2 399	3 084	7
Kokku põhivara	6 000	19 156	
Kokku varad	55 511	58 101	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 712	18 284	8
Kokku lühiajalised kohustused	10 712	18 284	
Kokku kohustused	10 712	18 284	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 415	28 370	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 572	8 635	
Kokku omakapital	44 799	39 817	
Kokku kohustused ja omakapital	55 511	58 101	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	131 507	123 900	13
Muud äritulud	53	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	1 259	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 950	-9 144	14
Mitmesugused tegevuskulud	-28 856	-46 866	15
Tööjõukulud	-34 687	-57 402	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 155	-3 452	6,7
Muud ärikulud	-21	0	
Ärikasum (kahjum)	25 891	8 295	
Finantstulud ja -kulud	91	340	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 982	8 635	
Tulumaks	-4 410	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 572	8 635	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 891	8 295
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 903	3 452
Muud korrigeerimised	10 253	0
Kokku korrigeerimised	13 156	3 452
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 217	19 746
Varude muutus	1 259	-1 259
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 572	-11 354
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 410	0
Kokku rahavood äritegevusest	27 107	18 880
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-22 608
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	15 979
Laekunud intressid	91	340
Kokku rahavood investeerimistegevusest	91	-6 289
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-16 590	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 590	0
Kokku rahavood	10 608	12 591
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 606	16 015
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 608	12 591
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 214	28 606

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		28 625	31 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 636	8 636
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2010	2 556	256	37 005	39 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 572	21 572
Makstud dividendid			-16 590	-16 590
31.12.2011	2 556	256	41 987	44 799

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ J.Viru Markšeideribüroo 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber euro ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid iseloomustab asjaolu, et ettevõtte on kavatsus ning võimalus realiseerida neid ühe aasta jooksul. Selliseid investeeringuid (aktsiad ja osad, võlakirjad osalusi fondides, tähtajalised hoiused tähtajaga 6-12 kuud ja muud sarnased investeeringud) kajastatakse bilansis õiglase väärtuses. Õiglane väärtus on summa, mille eest oleks võimalik vara või kohustust müüa või vahetada teadlike, huvitatuid ja sõltumatute osapoolte vahel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega

otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Immateriaalne põhivara voetakse arvele ja kajastatakse bilansis lahtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Juhul, kui immateriaalse põhivara kasutamise kasulikkus tarbimisega pole võimalik määrata, siis amortisatsiooni ei kuulu arvestamisele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitaalrendi lepingud 2011. aastal ei ole sõlminud.

Ettevõtte on sõlmitud rendi leping kontoriruumide ja –seadmete kasutamise kohta ematööstusega. Rendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule oli moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatud puhaskasumi eraldistest 2010-dal aastal.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ J.Viru Markšeideribüroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	500	0
Arvelduskontod	2 300	3 196
Tähtajalised hoiused	36 414	25 410
Kokku raha	39 214	28 606

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	9 628	8 325
Ostjatelt laekumata arved	9 628	8 325
Ettemaksed	634	748
Viitlaekumised	36	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 298	9 080

Viitlaekumisena (aruande perioode laekumata tulud) on kajastatud arveldusarve ja kohustushoiuse intressitulu 2011.a. eest.

Ettemakstud tulevaste perioode kulud koosnevad summast, mis oli makstud kütuse deebetkaardile ning summast mis oli ettemakstud perioodika ja reklaami eest.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	9 628	8 325
Kokku nõuded ostjate vastu	9 628	8 325

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 363		453
Üksikisiku tulumaks		599		785
Erisoodustuse tulumaks		11		0
Sotsiaalmaks		1 159		1 416
Kohustuslik kogumispension		26		0
Töötuskindlustusmaksed		143		180
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		837		1 468
Ettemaksukonto jääk	2		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	5 138		4 302

MUUD MAKSUDE MAKSUVÕLAD (potentsiaalsed maksud) koosnevad deklareerimata sotsiaal- ja töötuskindlustus maksudes, mis on seotud detsembri töötasu arvestusega.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus				0	0
Jääkmaksumus				0	0
Ostud ja parendused	5 092	14 089	19 181		19 181
Amortisatsioonikulu	-643	-2 466	-3 109		-3 109
31.12.2010					
Soetusmaksumus	5 092	14 089	19 181		19 181
Akumuleeritud kulum	-643	-2 466	-3 109		-3 109
Jääkmaksumus	4 449	11 623	16 072	0	16 072
Amortisatsioonikulu	-1 146	-1 072	-2 218		-2 218
Muud muutused		-10 253	-10 253		-10 253
31.12.2011					
Soetusmaksumus	5 092	568	5 660		5 660
Akumuleeritud kulum	-1 789	-270	-2 059		-2 059
Jääkmaksumus	3 303	298	3 601		3 601

MUUD MUUTUSED käesoleval tabelil näitavad mahakantud põhivara jääk maksumus (GPS seadme), mis oli varastatud aruande aasta suvel. See oluliselt mõjutas fitma kasumit.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	3 427	3 427
Amortisatsioonikulu	-343	-343
31.12.2010		
Soetusmaksumus	3 427	3 427
Akumuleeritud kulum	-343	-343
Jääkmaksumus	3 084	3 084
Amortisatsioonikulu	-685	-685
31.12.2011		
Jääkmaksumus	2 399	2 399

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	3 238	3 921
Võlad töövõtjatele	2 335	10 060
Maksuvõlad	5 138	4 302
Kokku võlad ja ettemaksed	10 711	18 283

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	233	223
Võlad ema/ja siduettevõtetele	3 005	3 698
Kokku võlad tarnijatele	3 238	3 921

Võlad tarnijatele koosnevad aastalõpus ostetud teenuste ja kauba arvestest, mille maksetähtaeg ei olnud bilansipäevaks saabunud.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	1 310	2 097
Puhkusetasude kohustus	905	7 830
muud võlad töötajatele	120	133
Kokku võlad töövõtjatele	2 335	10 060

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	33 171	29 234
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	8 817	7 771
Kokku tingimuslikud kohustused	41 988	37 005

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustab 41 988 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisega dividendina on 8 817 eurot.

Seega saab dividendina välamaksta emaettevõttele 33 171 eurot.

Kohustlik reserv kapital on moodustatud 2010. aastal täies mahus (1/10 osakapitalist).

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapitali suurus 2 556 EUR vastab põhikirjale. OÜ J.Viru Markšeideribüroo osakapital seisuga 31.12.2011 koosneb ühest osast (100% emaettevõtte OÜ Viru Mäebüroo).		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	131 507	123 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	131 507	123 900
Kokku müügitulu	131 507	123 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud geodeetilised uurimistööd	131 507	123 900
Kokku müügitulu	131 507	123 900

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Alltöövõtutööd	-13 207	-6 157
Üür ja rent	-272	0
Tootmiseseadmete remont ja hooldus	-1 645	-32
Põhitegevusega seotud teenused	-730	-2 941
Riigilõiv, seotud põhitegevusega	-55	-14
Tööjõurendikulud	-13 041	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 950	-9 144

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	-9 714	-19 774
Mitmesugused bürookulud	-2 318	-4 427
Lähetuskulud	-19	-743
Koolituskulud	-40	-118
Juhtimis- ja haldusteenus	-7 669	-12 003
Kommunaal kulud	-937	-2 594
Sõiduvahenditega seotud kulud	-3 298	-4 709
Valve	-76	-269
Tööohutus	-110	-78
Autokompensatsioon	-469	-1 278
Muud	-4 206	-873
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-28 856	-46 866

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-31 029	-41 843
Sotsiaalmaksud	-10 582	-14 688
Palgakulu TVL	0	-1 237
Puhkusereserv	6 926	491
Muud	0	-125
Kokku tööjõukulud	-34 685	-57 402
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ Viru Mäebüroo
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	2 965	0	2 834
Sidusettevõtjad	0	120	959	864

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	42 870	1 879	59 284	10 807
Sidusettevõtjad	6 127	0	1 573	946

Ettevõtte juhataste ja nõukogu liikmele majandusaastal tasusid ei ole makstud.

Juhataste liige töötas ettevõtet tavalise töölepingu alusel ning teenis tasu markšeideri töö eest.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ J.Viru Markšeideribüroo (registrikood: 11644539) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIRU	Juhatuse liige	22.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 572
Kokku	41 987
Jaotamine	
Dividendideks	33 000
Kokku	33 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	131507	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Viru Mäebüroo	10194643	Tartu mnt 84a-50, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2343 EUR
Maido Ridalaan	38006014240	Vihtraaru talu, Venekuusiku küla, Vändra vald, Pärnu maakond, Eesti	213 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6344552
E-posti aadress	info@vmb.ee