

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing VarmaPartner

registrikood: 11149260

tänavanimi, maja ja korteri number: Kase 4-8,

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5240614, +372 5014182

faks: +372 6600169

e-posti aadress: viktor@varmapartner.ee, riho@varmapartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Üldiselt

VarmaPartner OÜ alustas oma tegevust 2005. aastal. Ettevõtte põhitegevus on Eesti ettevõtete jäätmekäitlusalase tegevuse nõustamine ja pallipressitehnoloogia propageerimine.

Müügitulu

2011. aastal moodustas VarmaPartner OÜ müügitulu 978 119 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 435 765 eurot rohkem. Sellest 253 893 eurot moodustas seadmete rentimine, 695 077 eurot masinate ja seadmete hulgimüük ning 29 149 eurot seadmete paigaldus ja hooldus.

Muu mujal ligitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent 25,96%; Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete müük 71,06%; Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus 2,98%.

Tegevusaasta lõpetati kasumiga summas 99 419 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt 3 töötajat ning tööjõukulud moodustasid 58 775 eurot, millest töötasude summa 44 185 eurot ja sotsiaalmaksude summa 14 590 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmetele arvestati tasu 43 539 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	59 130	11 680	
Nõuded ja ettemaksed	316 255	9 947	2
Varud	65 386	62 960	
Kokku käibevara	440 771	84 587	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	399 575	550 453	4
Kokku põhivara	399 575	550 453	
Kokku varad	840 346	635 040	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	162 708	161 808	
Võlad ja ettemaksed	370 565	76 873	6
Kokku lühiajalised kohustused	533 273	238 681	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	113 047	279 452	
Kokku pikaajalised kohustused	113 047	279 452	
Kokku kohustused	646 320	518 133	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	254	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 813	109 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 419	4 502	
Kokku omakapital	194 026	116 907	
Kokku kohustused ja omakapital	840 346	635 040	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	978 119	542 354	8
Muud äritulud	5 897	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-521 393	-227 548	
Mitmesugused tegevuskulud	-81 241	-57 662	
Tööjõukulud	-58 775	-38 870	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-199 157	-190 024	
Muud ärikulud	-4 459	-3 981	
Ärikasum (kahjum)	118 991	24 269	
Finantstulud ja -kulud	-13 644	-14 203	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	105 347	10 066	
Tulumaks	-5 928	-5 564	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 419	4 502	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	118 991	24 269	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	199 157	190 024	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 110	4 482	
Kokku korrigeerimised	196 047	194 506	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-311 293	3 077	3
Varude muutus	-2 426	-44 047	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	293 693	12 466	6
Muud rahavood äritegevusest	0	194	
Kokku rahavood äritegevusest	295 012	190 465	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-61 469	-2 691	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 300	6 804	
Antud laenud	-2 868	-5 770	
Antud laenude tagasimaksed	7 853	9 455	
Laekunud intressid	8	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 176	7 801	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	25 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-25 000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-165 505	-154 591	
Makstud intressid	-13 653	-14 193	
Makstud dividendid	-22 300	-22 385	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 928	-5 564	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-207 386	-196 733	
Kokku rahavood	47 450	1 533	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 680	10 147	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 450	1 533	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 130	11 680	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	125 911	128 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 502	4 502
Makstud dividendid			-16 318	-16 318
31.12.2010	2 556	256	114 095	116 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)			99 419	99 419
Makstud dividendid			-22 300	-22 300
Muutused reservides		-2	2	0
Muud muutused omakapitalis	-16		16	0
31.12.2011	2 540	254	191 232	194 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VarmaPartner OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VarmaPartner OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on VarmaPartner OÜ seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. OÜ VarmaPartner 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-10
Inventar ja IT seadmed	2-5

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende normaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	311 202	4 084	
Ostjatelt laekumata arved	311 202	4 084	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 138	30	3
Muud nõuded	0	4 985	10
Laenunõuded	0	4 985	
Ettemaksed	3 915	848	
Kokku nõuded ja ettemaksed	316 255	9 947	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 104		578
Käibemaks		51 567		7 683
Üksikisiku tulumaks		987		687
Sotsiaalmaks		1 761		1 285
Töötuskindlustusmaksed		25		17
Ettemaksukonto jääk			30	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 138	55 444	30	10 250

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 015 330	20 591	1 035 921
Akumuleeritud kulum	-280 652	-12 058	-292 710
Jääkmaksumus	734 678	8 533	743 211
Ostud ja parendused	2 691		2 691
Amortisatsioonikulu	-181 319	-7 326	-188 645
Müügid	-6 804		-6 804
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 011 217	20 591	1 031 808
Akumuleeritud kulum	-461 971	-19 384	-481 355
Jääkmaksumus	549 246	1 207	550 453
Ostud ja parendused	59 237	2 232	61 469
Amortisatsioonikulu	-197 876	-1 281	-199 157
Müügid	-13 190		-13 190
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 057 264	2 232	1 059 496
Akumuleeritud kulum	-659 847	-74	-659 921
Jääkmaksumus	397 417	2 158	399 575

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	275 755	162 708	113 047	
Kapitalirendikohustused kokku	275 755	162 708	113 047	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	279 451	110 785	168 666	
Kapitalirendikohustused kokku	279 451	110 785	168 666	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	71 406	62 222	
Võlad töövõtjatele	6 819	3 876	
Maksuvõlad	55 444	10 250	3
Muud võlad	0	525	
Saadud ettemaksed	236 896	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	370 565	76 873	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 540	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Varmapartner OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2011 2 540 eurot, mis koosneb 3 osast nimiväärtustega 889, 1 016 ja 635 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	967
Eesti	953 519	538 874
Leedu	0	2 513
Läti	24 600	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	978 119	542 354
Kokku müügitulu	978 119	542 354
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete ja tarvikute müük	695 077	375 305
Seadmete renditulu	253 893	160 655
Hooldus- ja muude teenuste müük	29 149	6 394
Kokku müügitulu	978 119	542 354

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	44 185	29 177
Sotsiaalmaksud	14 590	9 694
Kokku tööjõukulud	58 775	38 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Sidusettevõtjad	4 985

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	43 539	22 955

Aruandeperioodil oli ettevõtte juhatus kolmeliikmeline. Kahele juhatuse liikmele arvestati tasu 43 539 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing VarmaPartner (registrikood: 11149260) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT TÄÄKRE	Juhatuse liige	29.05.2012
VIKTOR KURUŠEV	Juhatuse liige	04.06.2012
RIHO SAKSUS	Juhatuse liige	21.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 419
Kokku	191 232
Jaotamine	
Dividendideks	23 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	168 232
Kokku	191 232

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 419
Kokku	191 232
Jaotamine	
Dividendideks	23 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	168 232
Kokku	191 232

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	253893	25.96%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	695077	71.06%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	29149	2.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Kurušev	37201100219		889 EUR
Riho Saksus	37608040244		1016 EUR
Priit Tääkre	37609040259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	635 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6600169
Mobiiltelefon	+372 5014182
Mobiiltelefon	+372 5240614
E-posti aadress	riho@varmapartner.ee
E-posti aadress	viktor@varmapartner.ee